

附件 1

2023 年普陀区重点建设项目计划表（实施类）

单位：万元

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2022 年累计完成投资	2023 年计划投资	2023 年形象进度计划	责任领导 责任单位
合计（70 个）					7839435	1164616	1008185		
1	金钵孟临港产业园项目	浙江青山数科科技有限公司	位于虾峙镇金钵孟岛，总用地面积 1122 亩，新建年产 70 万吨五机架连轧连退酸洗线及配套精加工生产线、五机架连轧连退酸洗车间、不锈钢精加工车间等；新建年吞吐量 1000 万吨物流仓储基地、50000 平方米仓储用房、100000 平方米物流园区堆场等；新建 20000 平方米钢结构厂房三幢，年产 700 万吨机制砂石生产线及相关附属配套设施	2022-2025	220000	14059	50000	不锈钢冷轧项目基本完成设备采购，基本完成冷轧车间基础及设备基础施工，启动钢结构和冷轧设备安装；产业园配套办公、宿舍楼投入使用；码头启动局部施工	周吉敏 虾峙镇政府 区经信局
2	舟山（普陀）万洋众创城项目	舟山万洋众创城开发有限公司	位于经开区展茅区域，总用地面积 119 亩，主要建设厂房、宿舍及附属配套设施，总建筑面积 20 万平方米	2019-2023	43800	39000	4000	完工	周吉敏 经开区管委会 展茅街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2022 年累计完成投资	2023 年计划投资	2023 年形象进度计划	责任领导 责任单位
3	普陀经开区装备制造项目	海勤智能机械制造、科伊达智能电气、力创智能科技	位于螺门单元 PT-01-C14 地块，总用地面积 48.2 亩，主要建设厂房及其配套设施，总建筑面积 5.6 万平方米，包括海勤智能机械制造厂房新建、电力配套装备制造新建厂房以及船舶动力装备智能制造新建厂房等 3 个项目	2023-2024	13500		11400	完成主体工程的 80%	周吉敏 经开区管委会 展茅街道
4	正源集团科技研发和智能制造基地项目	舟山市正源标准件有限公司	位于经开区展茅区域，总用地面积 64 亩，主要建设紧固件生产厂房等配套设施及购置相关智能化自动生产设备，总建筑面积 5.4 万平方米；建设氢能源、风电等配套设备的研究开发中心，总建筑面积 4.4 万平方米	2023-2026	42000		7000	完成主体工程的 15%	周吉敏 经开区管委会 展茅街道
5	正山智造二期厂房新建项目	舟山市正山智能制造科技股份有限公司	位于展茅街道展辉路 3 号，总用地面积 20 亩，主要建设紧固件生产厂房及相关配套设施，总建筑面积 1.6 万平方米	2022-2023	6000	4252	2500	完工	周吉敏 经开区管委会 展茅街道
6	舟山瑞盛装备制造有限公司厂房建设项目	舟山瑞盛装备制造有限公司	位于经开区展茅区域 B-08 东侧地块，总用地面积 21.18 亩，布局建设研发中心、办公区、生产区等，总建筑面积 20000 平方米	2022-2023	5200	2679	2600	完工	周吉敏 经开区管委会 展茅街道
7	西白莲修船基地配套工程项目	舟山亚泰船舶修造工程有限公司	位于虾峙镇西白莲岛，总用地面积 774 亩，新建两座 8 万吨级舾装码头，一座 2000 吨级物资码头，一座交通浮码头，配套建设陆域车间、仓库、堆场等设施；2 个船坞除险加固工程；扩建宿舍楼 2 幢，建筑面积 2.8 万平方米	2022-2025	60000	6000	30000	舾装码头、物资码头和交通码头完工，船坞除险加固工程完工，宿舍楼基本完成	周吉敏 虾峙镇政府 区经信局

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2022 年累计完成投资	2023 年计划投资	2023 年形象进度计划	责任领导 责任单位
8	舟山欣悦海食品科技有限公司厂房新建工程	舟山欣悦海食品科技有限公司	位于经开区展茅区域 A-06 东侧地块,总用地面积 19 亩,主要建设厂房、冷库及相关配套设施,总建筑面积 25215 平方米	2022-2023	8500	3000	5500	完工	周吉敏 经开区管委会 展茅街道
9	中远重工船坞、码头建设工程	舟山中远海运重工有限公司	位于六横镇龙山西浪咀,建设 430m*120m 的 30 万吨级四号船坞、8 号和 9 号码头,码头后方布置陆域堆场。8 号码头总长 524m,宽 40m,新建引桥一座,海堤 313m; 9 号码头总长 476m,宽 40m,新建引桥一座,海堤 559.7m	2022-2025	122692	2000	7200	四号船坞完成主体开挖,完成施工图设计、审查和施工图招标; 8、9 号码头完成施工图纸设计和招标等工作	李俊伟 六横镇政府 区经信局
10	普陀北部海洋科技产业孵化基地项目	海创投资发展集团有限公司	位于经开区展茅区域,总用地面积 77 亩,分三期实施,总建筑面积 15.2 万平方米。一期新建 5 层厂房及相关附属工程,二期新建 1 栋 9 层厂房及附属设施,三期新建 3 栋高层办公建筑,1 栋高层酒店以及裙房,及道、景观改造等	2021-2024	72000	22068	15000	一期二期完工,三期完成主体工程的 60%	周吉敏 经开区管委会 展茅街道
11	未来智创城科技产业园一期建设项目	普陀智创城西开发建设有限公司	位于城西观碑头村,项目总用地面积 39.37 亩,主要建设厂房及相关附属配套设施,总建筑面积 8 万平方米,设置机动车停车位 626 辆,配套建设环线道路长 1130 米,宽 20-32 米	2023-2025	35000		12700	完成总工程量的 25%	周吉敏 区城西公司 东港街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2022 年累计完成投资	2023 年计划投资	2023 年形象进度计划	责任领导 责任单位
12	网驿产业园项目	浙江网驿产业园运营管理有限公司	位于翟岙区块，用地面积 120 亩，打造以海洋智能装备制造、海洋生物科技、海洋电子信息 and 海洋现代服务业等产业为主的综合性产业园，吸引相关高新技术企业落地。形成上下游高端产业集群，从而将项目打造成聚合研发设计、中试成果转化、生产制造、产品展示和生产配套功能于一体的都市型产业集聚地	2023-2025	48000		5000	完成总工程量的 10%	周吉敏 区城西公司 区经信局
13	舟山国际水产城冷链物流园区（暂名）	舟山水产品中心批发市场有限责任公司	位于舟山国际水产城西侧，用地面积 87.4 亩，总建筑面积 16.5 万平方米，建设冷链中央仓、冷链服务中心、数字化码头、综合交易中心、渔事服务中心、电商产业中心、海鲜新零售中心、下沉式水资源循环利用系统及污水处理、冷却海水供应、冰供应、停车位等配套设施	2023-2026	150000		5000	开工建设	乐舟龙 国际水产城 沈家门街道
14	舟山海事服务岸基地海事服务综合大楼提升改造工程	区交投集团	位于浙台经贸合作区启动区块 B-01 地块，总用地面积 106.6 亩，主要建设冷链物流仓库及配套维修车间，总建筑面积 34765 平方米	2022-2024	15000	6000	6500	完成总工程量的 70%	王海涛 区交投集团

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2022 年累计完成投资	2023 年计划投资	2023 年形象进度计划	责任领导 责任单位
15	浙能舟山六横液化天然气接收站项目	浙江浙能六横液化天然气有限公司	位于六横小郭巨，占地 45 公顷，总投资 160 亿元，一期 105 亿，设计规模为年接收能力 600 万吨，配套一座 15GT 专用码头、一座综合码头、4 座 22 万方储罐及相应的工艺配套设施	2022-2025	1050000	66226	40000	罐区开工	李俊伟 六横镇政府
16	中石化浙江舟山六横 LNG 项目	中石化舟山液化天然气有限公司	位于六横小郭巨，占地 69 公顷，总投资 200 亿元，一期建设 1 座 8-26.6 万方 LNG 码头、1 座 LNG 装船码头（2 个 4 万方泊位），陆域建设 4 座 22 万方储罐及气化外输、LNG 装车等工艺设施，接转规模达 700 万吨/年	2022-2025	1040000	87765	60000	地基处理工程完工，完成试桩，项目全面开工	李俊伟 六横镇政府
17	浙能六横电厂二期工程	浙江浙能中煤舟山煤电有限责任公司	位于六横蛟头，用地 278.1 亩，建设 2 台 100 万千瓦级利用先进环保节能技术、高参数大容量机组	2022-2024	696853	56740	150000	锅炉大板梁吊装	李俊伟 六横镇政府
18	东白莲岛油品储运工程	舟山市华泰石油有限公司	位于虾峙镇东白莲岛，用地面积 1600 亩，总规划 335 万方储油罐，建设 30 万吨、15 万吨、3 万吨、5000 吨级油品码头各一座，1000 吨级工作船码头一座及相关配套设施	2017-2025	600000	168000	60000	一期一阶段项目建成完工，形成库容 82.4 万方	周吉敏 虾峙镇政府 区商务局
19	盛达原油兼燃料油储运物流基地项目	自在盛达集团有限公司	位于六横镇大岙村后沙洋地块，用地 281 亩，结合油品储运扩建工程规划，新建 8#、9#、10# 三个罐组，储罐 25 座，总罐容 79.4 万 m ³ ，并规划新建长输管道输送首站和码头油气回收装置	2020-2024	200000	80573	20000	完成罐区主体建设	李俊伟 六横镇政府 区商务局

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2022 年累计完成投资	2023 年计划投资	2023 年形象进度计划	责任领导 责任单位
20	横路里商务楼项目	浙江舟山东大城市运营服务有限公司	位于东港沿山单元 PT-10-04-01 地块，用地 11.36 亩，建设商务办公用房及附属用房，总建筑面积约 1.2 万平方米	2023-2024	10500		4500	完成桩基工程及地下室工程，主体施工至 2 层	王海涛 东港集团 东港街道
21	东港健康养生馆项目	浙江舟山东大置业发展有限公司	位于东港街道 PT-10-03 地块，用地面积 25.65 亩，主要建设健康养生馆、边坡治理及周边配套附属工程，总建筑面积 3.2 万平方米	2019-2024	57000	21800	9000	完成精装修 20%，市政景观附属工程进场施工	王海涛 东港集团 东港街道
22	普陀区科技产业孵化园建设工程	区城投集团	位于东港街道 32-1 号地块，用地面积 23.4 亩，新建一栋 22 层高层建筑、一栋 11 层高层建筑、2 层地下室以及附属配套设施，总建筑面积 7.9 万平方米	2022-2024	70000	25683	15000	完成主体结构，完成 11 层以下内部粉刷及水电暖通施工	王海涛 区城投集团 东港街道
23	夏新未来社区商务服务中心建设工程	普陀智创城西开发建设有限公司	位于夏新未来社区，总用地面积 28.27 亩，主要建设写字楼、人才公寓及相关附属配套设施，总建筑面积 9.4 万平方米	2022-2024	80000	26054	20700	完成总工程量 50%	周吉敏 区城西公司 沈家门街道
24	海洋数据中心建设工程	普陀智创城西开发建设有限公司	位于浦西大桥西侧，总用地面积 16849.32 平方米，拟建 3 幢主体建筑，包括办公用房、设备用房等，总建筑面积 53500 平方米	2023-2024	40000		8800	完成总工程量 25%	周吉敏 区城西公司 沈家门街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2022 年累计完成投资	2023 年计划投资	2023 年形象进度计划	责任领导 责任单位
25	白沙岛海洋牧场项目	舟山市普陀区白沙岛海洋牧场有限责任公司	位于白沙岛，建设内容包括新建白沙海洋牧场，投放六边形框架钢结构多功能礁 102 个；装修白沙国际海岛民宿村 12 幢，用地 1.4 亩，建筑面积 1376.91 平方米；新建服务体验中心，用地 10.4 亩，建筑面积 3651.2 平方米，包括大厅、食堂等；新建鱼礁公园，用地 16.8 亩，建筑面积 450 平方米	2021-2024	14700	3848	3000	完成服务中心 50%、鱼礁乐园 50%、白沙岛国际海岛民宿村第一期 14 套民宿 80%	李明 区文旅集团 白沙岛管委会
26	白沙港村陌领佑舍众创小镇建设工程	舟山市普陀区洄云乡创文化艺术有限公司	位于白沙白沙港村黄沙头，用地面积 18 亩，新建房屋 65 幢，包括民宿综合体、公共活动用房等，配套建设公共设施和活动区，总建筑面积 19526 平方米	2022-2024	10200	2000	4000	完成 35 幢房屋改造，完成总工程量的 60%	李明 白沙岛管委会 区文广旅体局
27	“星辰大海”普陀螺塘线段项目	舟山普陀东润交旅发展有限公司	位于东港街道螺塘线段，建设内容包括林地管护平台一期和二期，用地 4.41 亩，用于林地管护和旅游观光；建设入口景观提升项目，用地 2 亩，新建景观构筑物；以及最美公路沿途景观提升等项目	2023-2026	9300		5200	入口景观项目和林地管护平台一期项目完工，最美公路沿途景观提升项目开工	李明 区文旅集团
28	舟山市润鼎环保科技有限公司固废资源化处置项目	舟山市润鼎环保科技有限公司	位于六横镇小湖工业园区，占地 44.86 亩，建设以一般工业固废处置 5 万吨生产线及建筑、装修垃圾 10 万吨处置生产线（协调处置大件垃圾及园林垃圾）各一条，年处理量不低于 15 万吨，总建筑面积 3 万平方米	2022-2024	10030	2000	4500	完成主体工程	李俊伟 六横镇政府

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2022 年累计完成投资	2023 年计划投资	2023 年形象进度计划	责任领导 责任单位
29	舟山海奥可再生资源利用项目	浙江瑞舟科技有限公司	位于六横镇小湖工业园区，占地 41.281 亩，建设 8 万 t/a 橡胶颗粒综合利用项目。一期 2 万 t/a，二期 6 万 t/a，包括生产车间、公辅设施（变电所、消防泵站）、办公楼等	2022-2025	28642	7035	5000	土建工程完工	李俊伟 六横镇政府
30	舟山市普陀区螺门湾生态建设工程	海创投资发展集团有限公司	位于钓梁三期项目南堤外侧，用海面积 7500 亩，岸线 3588m，建设内容包括岸线整治与互花米草清除工程，清理长度 3588m，清除互花米草 42.17 公顷；以及建设海洋生境工程，种植滩涂植被面积 126.60 公顷	2022-2024	15100	200	5000	完成总工程量的 70%	周吉敏 经开区管委会 展茅街道
31	舟山市普陀区朱家尖西南涂生态建设工程	区交投集团	位于朱家尖西南涂围区，建设内容包括对 4370m 海堤背水坡进行生态绿化改造提升，并在围区内 237.31 公顷种植适宜的滩涂植物	2023-2024	11130		4200	完成总工程量的 70%	王海涛 区交投集团
32	六横小郭巨垦造耕地项目	舟山市六横港城建设开发有限公司	位于六横镇小郭巨，总规模 2522.22 亩，新增耕地 2155.62 亩，其中旱地 1659.14 亩（九等），水田 496.48 亩（八等）。包括土地平整、灌溉与排水、田间道路、农业防护与生态环境保持、其他工程等	2022-2024	71400	9109	30000	完成总工程量的 75%	周金荣 六横镇政府 区资规分局

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2022 年累计完成投资	2023 年计划投资	2023 年形象进度计划	责任领导 责任单位
33	沈家门老城区有机更新水系管网提升改造工程项目	区域投集团	位于沈家门城区,改造道路总长度 13846 米,建设内容包含路基路面工程,雨污水工程,人行道铺装、交通工程和路灯工程、边坡治理、泵站改造等。主要包括东河路、东河强排泵站改造、西河排水泵站改造、泗湾路、滨港路等三十处节点	2021-2024	50000	16447	4000	滨港路完成工程量的 10%, 其余道路全部完工	王海涛 区域投集团 沈家门街道
34	普陀区渔农村生活污水治理五年行动建设项目	各镇、街道、管委会	建设范围覆盖全区,涉渔农行政村数量 44 个,新建处理终端占地 3480 平方米,新增接户数 6304 户,新增纳厂设施数 1 个,新增终端数 14 个,改造处理设施数 48 个,接户率 73.8%,设施设备覆盖率 100%,出水控制达标率 95%	2021-2025	22256	5500	9540	新增接户约 1735 户,行政村覆盖率达 75%,出水达标率 90%	王海涛 区住建局 各镇、街道、 管委会
35	舟山市普陀区海塘安澜工程(乡镇海塘)	各镇、街道、管委会	建设范围覆盖全区,用地面积 2000 亩,提升加固海塘总长 25.54 公里;新(改)建闸站 5 座,水闸拆除重建 19 座、维修加固 17 座,新建泵站 8 座,新建旱闸 8 座。建设防潮标准 20-50 年一遇	2021-2024	84292	26000	15000	累计开工海塘 22 条、单独闸泵 5 座,完成总工程量的 55%	乐舟龙 区农业农村局 各镇、街道、 管委会
36	普陀区城西区域水系整治二期工程	普陀智创城西开发建设有限公司	位于观碛头村和新塘村,设计长度约 2700 米,包括对现有舵岙河(新塘村)约 600 米进行河道清淤,新建开挖修复河道(观碛头村)约 2100 米	2023-2024	10000		3000	完成总工程量 30%	周吉敏 区城西公司 东港街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2022 年累计完成投资	2023 年计划投资	2023 年形象进度计划	责任领导 责任单位
37	虾峙镇金钵孟海水淡化建设工程	舟山市自来水公司	位于虾峙镇金钵孟岛，新建 10000 吨/日海水淡化厂，其中一期投产 5000 吨/日	2023-2024	10000		8000	主体结构工程完工	周吉敏 虾峙镇政府 区农业农村局
38	东港（半升洞）客运站场（码头）及城市广场建设工程	区交投集团	位于沈家门半升洞区域，建设客运大楼及服务设施综合体、道路等相关配套设施，用地面积 2.1 万平方米，用海面积 1.4 万平方米，建筑面积 4.3 万平方米，新建道路长 380 米，宽 23 米；新建 3 个 1000 吨级客运泊位及相应配套设施，利用岸线 318 米，码头设计通过能力为 445 万人次/年	2020-2024	75507	39960	8600	站场部分完成总工程量的 70%，码头部分完工	王海涛 区交投集团
39	宁波北仑峙头车客渡码头（站场）工程	区交投集团	位于宁波北仑，新建 2 个 3000 吨级车渡泊位，1 个 1000 吨级客运泊位及配套设施；新建一座客运大楼及相关的配套设施，占地面积 37.8 亩，建筑面积 8300 平方米	2022-2024	28000	6000	9000	站场部分完成总工程量的 50%，码头部分完工	王海涛 区交投集团
40	城北大道（暂名）建设工程	区城投集团	起点接海天大道（新塘村南侧），终点接海莲路与灵秀街交叉口，总用地 170.4 亩。全线新建小桥 10m/1 座，涵洞 6 座，隧道约 1795m/3 座，道路全长约 5.54 千米，等级为城市次干路	2021-2024	90062	9990	5000	完成隧道爆破及衬砌、隧道路面浇筑，隧道机电安装和隧道洞门装饰	王海涛 区城投集团 东港街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2022 年累计完成投资	2023 年计划投资	2023 年形象进度计划	责任领导 责任单位
41	东塘线市政道路改造工程	区域投集团	起点昌正街海莲路交叉口（国土税务大楼北面），终点最美公路，总用地面积 68 亩，全长约 4.9km，路面宽度 8~15 米，道路等级为城市支路，建设内容包括道路工程、桥涵工程、边坡防护、排水工程、照明工程、综合管线等	2022-2025	30000	2000	3700	一期道路完工，二期完成工程招标	王海涛 区域投集团 东港街道
42	螺门渔港配套桥梁工程	海创投资发展集团有限公司	位于展茅螺门区域，用海面积 3.5 万平方米，新建螺门后门山至梁横山桥梁一座，长 1090 米，宽 13 米	2022-2023	13600	9270	4100	完工	周吉敏 经开区管委会 展茅街道
43	半升洞智能停车库项目	普陀区交通运输局	位于沈家门半升洞 03-01 地块，用地面积 10.7 亩，总建筑面积 7868 平方米。车库分为 A、B 两个库区，设计车位 242 个。A 库为地下 3 层，车位 168 个；B 库为地下 1 层，车位 74 个	2020-2023	11733	8226	3733	完工	王海涛 区交通运输局 沈家门街道
44	浙江省宁波舟山港六横公路大桥项目二期工程	舟山六横跨海大桥有限责任公司	起自六横岛西南侧，经佛渡岛，终于梅山互通，全长 18.78 公里，按双向四车道高速公路标准建设，设计时速 100 公里，由多座桥梁及连接线构成	2022-2027	1328929	100000	150000	完成大临工程、预制场和项目部的建设。完成 2 个通航孔桥基础施工，其中双屿门开展索塔施工；非通航孔桥基础施工完成 50% 以上	周金荣 区交通运输局 六横镇政府
45	普陀桃花岛旅游开发配套道路一期工程	区交投集团	位于桃花镇，用地面积 436 亩，新建三、四级公路，全长约 10.8 公里	2023-2025	44645		3000	开工建设	王海涛 桃花镇 区交投集团

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2022 年累计完成投资	2023 年计划投资	2023 年形象进度计划	责任领导 责任单位
46	2023 年东港一期市政道路提升改造工程	区城投集团	位于东港城区，改造中昌街长约 680m，金城街长约 860m，海珠路长约 1500m，改造内容为道路提升改造、管网提升改造，雨污分流、道路“白改黑”等	2023	15000		15000	完工	王海涛 区城投集团 东港街道
47	全区岛际交通船舶购置项目	区交投集团	建设 280 客双体高速船、338 客普通客船、马峙渡轮船、两艘 320 客位客渡船，三艘客滚轮，一艘 200 客位以内高速客船代替老旧船舶，一艘 48 客位客渡船代替老旧船舶	2020-2024	29319	16380	10783	280 客双体高速船、338 客普通客船、马峙渡轮船、两艘 320 客位客渡船、一艘客滚轮、一艘 48 客位客渡船完工，两艘客滚轮、一艘 200 客位高速客船主体完成	王海涛 区交投集团
48	六横大岙客运码头扩建工程	区交投集团	位于六横镇大岙，主要对六横大岙客运码头进行扩建提升，新建一个 3000 吨级的车渡泊位及相关的配套设施	2023-2024	16000		3500	完成总工程量的 20%	王海涛 区交投集团
49	中央山体公园建设工程	区城投集团	位于沈家门青龙山和刺棚山，改造总用地面积 69 万平方米，主要改造绿化、景观及相应附属设施，其中包括绿化改造面积 198000 平方米，景观配套建筑物改造面积 13100 平方米，道路及铺装面积 68500 平方米等	2020-2024	27300	7044	3000	刺棚山区域山腰路完工	王海涛 区城投集团 沈家门街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2022 年累计完成投资	2023 年计划投资	2023 年形象进度计划	责任领导 责任单位
50	梁横区块基础设施提升改造工程	海创投资发展集团有限公司	位于展茅街道梁横区块，总用地 79.7 亩，规划建设 4 条道路，建设内容包括石渣回填、道路、给排水、交通、照明及绿化等。其中规划一路 789 米，宽 24 米；规划二路长 560 米，红线宽度 24 米；规划三路长 850 米，宽 18 米；横一路长 306 米，宽度 14 米	2022-2024	15000	4000	4000	完成管网铺设，基层塘渣回填，完成总工程量的 45%	周吉敏 经开区管委会 展茅街道
51	金钵孟岛基础设施建设工程	普陀区虾峙顺联商贸有限公司	位于虾峙镇金钵孟岛，总用地面积 290 亩，新建 1 条 6.5 公里虾峙-金钵孟 35KV 双回路电力线路；1 条长 296 米排污管道；改造长约 3 公里的湖泥-金钵孟引水管线；笄帚门至金钵孟航道疏浚工程	2022-2024	12000	7300	3200	电力、排污口、供水管改造等工程完工，航道疏浚工程完成总工程量的 50%	周吉敏 虾峙镇政府
52	东极岛小岛你好项目	东极镇	位于东极镇，包括青浜、庙子湖道路提升改造，庙子湖、东福山旅游景观节点新建，庙子湖岛夜景打造；新建庙子湖精品酒店，位于庙子湖观鸟台，用地 1.83 亩	2022-2024	7000	1000	2000	完成工程量的 50%	黄林伟 东极镇政府
53	蚂蚁岛小岛你好项目	蚂蚁岛管委会	位于蚂蚁岛，包括水上餐厅打造、蚂蚁岛村文化礼堂红色教育提升、居家养老服务中心修缮提升、养殖塘护岸提升、三八海塘浦道通道、蚂蚁大道沿线节点美化亮化、入岛口提升打造等内容	2023-2024	2500		2000	完成工程量的 80%	黄林伟 蚂蚁岛管委会

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2022 年累计完成投资	2023 年计划投资	2023 年形象进度计划	责任领导 责任单位
54	葫芦岛小岛你好项目	东港街道	位于东港街道葫芦岛，建设日处理 200 吨的海水淡化工程和全岛自来水管网铺设工程；新建环岛游步道工程，总长 7800 米；建设生活污水提标改造工程，计划接户 500 户，一期铺设主管网，二期支管接户等	2022-2024	5000	1000	3300	完成工程量的 85%	黄林伟 东港街道
55	茶湾地块新建学校项目	普陀区教育局	位于沈家门茶湾地块，用地面积 64 亩，建设 45 班规模学校，主要建造教学用房、综合用房、图书信息用房、体艺用房以及 300 米环形塑胶跑道、篮排球场等附属，总建筑面积 3.97 万平方米	2021-2023	25509	15500	10509	完工	俞能 区教育局
56	东港新建幼儿园项目	普陀区教育局	位于东港二期 42-4 地块，用地面积 9 亩，建设 15 班规模幼儿园（其中 3 个幼托班），包括幼儿活动用房、生活用房，办公用房、食堂及 30 米塑胶直跑道、戏水玩沙等附属设施，总建筑面积 9230 平方米	2022-2023	6820	3300	3820	完工	俞能 区教育局
57	东港新建小学项目	普陀区教育局	位于东港二期 50-4 地块，用地面积 36.6 亩，建设 36 班规模的小学，主要建造教学用房、综合用房、图书信息用房、体艺用房以及 250 米环形塑胶跑道、篮排球场等附属设施，总建筑面积 2.92 平方米	2023-2025	18055		8000	完成主体结构施工	俞能 区教育局

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2022 年累计完成投资	2023 年计划投资	2023 年形象进度计划	责任领导 责任单位
58	城北新建幼儿园项目	普陀区教育局	位于城北片区 H-20 地块,用地面积 16.5 亩,建设 18 班规模幼儿园,主要建造幼儿活动用房、生活用房,办公用房、食堂及 30 米塑胶直跑道、戏水玩沙等附属设施,总建筑面积 1.57 万平方米	2023-2025	11500		4000	进行地下室结构施工	俞能 区教育局
59	沈家门第一小学扩建工程	普陀区教育局	位于沈家门陈家塘区块,用地面积 39.3 亩,建设 42 班规模小学,在校学生 1890 人,主要建造教学楼、综合楼、食堂、图书馆等用房,总建筑面积 3.4 万平方米	2023-2026	22810		2000	进行主体工程施工	俞能 区教育局
60	普陀区市民教育中心建设工程	区城投集团	位于东港街道红旗社区大岭下,用地面积 30.8 亩,主要建设教学综合楼、报告厅、图书馆、宿舍楼以及运动场地、广场道路、绿化景观等附属设施,总建筑面积 3.1 万平方米	2022-2024	22000	4200	8000	完成工程量 60%	王海涛 区城投集团 东港街道
61	沈家门综合教育中心建设项目	区城投集团	位于原沈家门一小学旧址,天丰楼东侧,用地面积 28.6 亩,总建筑面积 31991 平方米,其中地上 7141 平方,地下 24850 平方,地下机动车总泊位 380 辆	2023-2026	30000		5000	完成基坑开挖,进行主体建设	王海涛 区城投集团
62	普陀医院改扩建工程	普陀医院	位于东港街道文康社区,用地面积 12 亩,新建一座医院综合大楼,包括体检中心、康复中心等,总建筑面积 6.3 万平方米	2023-2025	70000		12000	完成桩基工程及部分地下室工程	屠定玉 区卫健局

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2022 年累计完成投资	2023 年计划投资	2023 年形象进度计划	责任领导 责任单位
63	舟山市（普陀区）美术馆改建工程	舟山东海岸投资置业有限公司	位于沈家门鲁家峙，用地面积 26 亩，对原普陀海洋文化创意产业园区 P15a、P15b、P15c 三幢建筑进行改造修缮，总改造面积 11209 平方米	2022-2023	4950	1250	3700	完工	李明 东港集团 区文广旅体局 沈家门街道
64	普陀区市民中心新建工程	区城投集团	位于东港街道，用地面积 15.6 亩，主要建设 1 栋高层办公楼和 1 栋多层办公楼，地下设 3 层地下室及相应的供电、供水、道路、绿化等附属设施，总建筑面积 5.3 万平方米	2021-2024	65000	19842	10000	完成主体结顶及室内二次结构，完成水电暖通弱电施工，完成室内装修 60%，完成外立面幕墙 80%，室外附属进场施工	王海涛 区城投集团 东港街道
65	夏新未来社区建设项目	舟山金普房地产发展有限公司	位于城西夏新村，用地面积 145.56 亩，建造住宅、商业、城市会客厅、邻里中心等相关配套用房及相关设施，总建筑面积 36.25 万平方米	2021-2024	264802	137863	80000	一标段 F 地块 7 月底交付，E 地块 7 月底外架拆除；二标段 CD 地块 8 月底主体结构封顶，12 月底外架拆除，其余 12 月底主体结构封顶	王海涛 区城西公司 区住建局 沈家门街道
66	夏新未来社区安置小区二期工程	普陀智创城西开发建设有限公司	位于沈家门夏新村，用地面积 52.5 亩，建设 8 幢回迁安置房、商业用房、小区内道路、绿化等其他相关附属配套设施，总建筑面积 15.6 万平方米	2023-2024	100000		22000	完成总工程量的 25%	王海涛 区城西公司 沈家门街道
67	普陀区大蒲湾安置房项目	区城投集团	位于沈家门大蒲湾地块，用地面积 69.37 亩，主要建设 16-18 层高层建筑 16 幢，总安置户数 1268 套，停车位 1135 个，总建筑面积 17 万平方米	2022-2026	135000	1000	20000	完成总工程量的 10%	王海涛 区城投集团 沈家门街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2022 年累计完成投资	2023 年计划投资	2023 年形象进度计划	责任领导 责任单位
68	普陀区永兴村安置房项目	区城投集团	位于东港街道永兴村,总用地面积119.78亩,包括两个地块。其中黄沙湾地块,总建筑面积10.8万平方米,安置用房808套;黄陀岙地块,总建筑面积为13.1万平方米,安置用房1076套	2021-2024	220000	52500	22000	黄沙湾地块土建部分完工,景观绿化附属工程完成10%,完成总工程量90%;黄陀岙地块完成桩基工程及边坡治理,地下室结顶	王海涛 区城投集团 东港街道
69	普陀区DT-07地块养老公寓建设工程	区城投集团	位于沈家门接待寺南侧,用地面积18.25亩,建设人才公寓、老年公寓、农贸市场等,总建筑面积3.94万平方米	2021-2024	50000	11460	6500	土建部分完工,完成总工程量的70%	王海涛 区城投集团 沈家门街道
70	中国海洋石油东海有限公司舟山员工周转业务大楼建设项目	中国海洋石油东海有限公司	位于沈家门东海西路9号地块,用地面积9亩,新建一幢集办公、员工周转及用餐等一体的高层综合大楼,总建筑面积1.43万平方米	2022-2024	14899	1493	4400	完成主体结构封顶	王海涛 沈家门街道

附件 2

2023 年普陀区重点建设项目计划表(预备类)

单位：万元

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	总投资	责任领导 责任单位
合计（18 个）				3158100	
1	舟山（新螺门）万洋众创城中央厨房（预制菜）专业产业园项目	舟山万洋众创城开发有限公司	规划总用地 700 亩，建筑总面积约 70 万方，建设中央厨房（预制菜）专业产业园及其相关产业链群配套企业，构建融合“食品研发、预制菜加工、中央厨房、集配中心、检验检测”五位功能于一体的现代化预制菜产业集聚区	260000	周吉敏 经开区管委会 区经信局
2	上海渔尚预制菜及海洋肽产业化项目	上海渔尚供应链管理有限公司	规划用地 30 亩，建筑总面积 3 万方以上，建设海鲜产品为主的中央厨房预制菜生产车间及海洋肽产品研发生产车间共计 20000 方，冷库 5000 方，办公研发等辅助用房 5000 方以上	15000	周吉敏 经开区管委会 区经信局
3	虾峙西白莲岛绿色修船及海工运维基地项目	舟山亚泰船舶修造工程有限公司	占地 820 亩，拟新建大型船舶避风港 1 座，配套 3 座舾装码头、1 座物流码头，以及综合配车间、行政办公楼等	150000	周吉敏 虾峙镇政府 区经信局

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	总投资	责任领导 责任单位
4	罕见病药物生产园区和研发中心项目	浙江自贸区荣昇企业管理有限公司	在城西冠素堂公司附近 40 亩工业用地建设罕见病药物生产园区，具体包括固体、注射制剂生产基地、仓库、员工宿舍、园区食堂等设施；在浦西大桥西侧 24 亩商业用地建设集科研、商业为一体的药物研发中心大楼，内容涵盖药物研发实验室、药物筛选和小试车间、产品和技术展示中心、前沿医疗技术治疗中心、大数据中心、专家住房以及配套的酒店、娱乐、购物等商业内容	100000	屠定玉 区卫健局
5	东白莲三期国储项目	舟山华泰石油有限公司	总用地面积 715 亩，国家石油储备建设规模为地上储罐 160 万立方米、地下储罐 450 万立方米	538000	周吉敏 虾峙镇政府 区商务局
6	中奥宏达地下水封洞库项目	浙江中奥宏达石化储运有限公司	建设总库容量 650 万方的地下原油洞库，储备低凝点轻质进口原油	650000	周吉敏 虾峙镇政府 区商务局
7	大唐集团光伏制氢项目	大唐集团等	位于虾峙海湾，建设固定桩式光伏离网型电站，所发绿电全部用来制氢。电站分三期建设，首期计划利用虾峙 3000 亩滩涂，建设 150MW 电站，配套建设碱性水电解槽用于生产氢气，滚动开发二期 200MW 及三期 200MW	400000	周吉敏 虾峙镇政府

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	总投资	责任领导 责任单位
8	浙江龙源舟山金钵孟岛 25MW 风力发电项目	舟山龙源雄亚新能源有限公司等	在金钵孟岛工业园区范围内空置区域布置单机容量 6.25MW 风机 4 台，高度为 100m，总装机容量为 25MW	12300	周吉敏 虾峙镇政府
9	登步岛 213MWp 渔光互补光伏发电项目	舟山龙源雄亚新能源有限公司	位于登步岛，利用 4000 亩养殖塘开发建设 213MWp 渔光互补光伏发电项目，配套建设一座 110kV 升压站，预计年平均发电小时数 1100h，年发电量 2.2 亿千瓦时	98000	周吉敏 登步岛管委会
10	舟山龙宇大酒店有限公司半升洞片区酒店项目	舟山龙宇大酒店有限公司	用地面积 10945 平方米，总建筑面积约 36911 平方米，地上 28458 平方米、地下 8453 平方米	56800	俞能 沈家门街道 区商务局
11	塘头南溪山矿坑酒店	浙江那云文旅发展有限公司等	位于螺塘线最美公路原矿山区域，总建设用地 175 亩，总建筑面积约 15 万平方米，计划打造国际旗舰级滨海度假目的地和舟山文化、潮流、体验新地标性项目	200000	李明 区文广旅体局
12	最美公路休闲度假酒店项目（暂名）	舟山盛森酒店管理有限公司	占地 40 余亩，计划在陆长村以北地块和原碧海山庄地块打造中式风格的休闲度假酒店	50000	朱彦波 区投资促进中心
13	原海研所地块商业综合体项目	待定	地块面积约 27 亩，计划在原海研所征收地块新建商业综合体项目	35000	俞能 沈家门街道 区商务局
14	中央山体公园晨晖街北入口广场建设工程	区城投集团	建设汇聚文化、商业、办公、演出、休闲体育等多功能于一体的滨水山体公园生活中心，用地面积约 50 亩	45000	王海涛 区城投集团 区住建局

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	总投资	责任领导 责任单位
15	S308 舟山本岛环岛公路小干至鲁家峙公路工程	区交投集团	起于小干岛，顺接小干岛规划环岛路，并设马峙门大桥上跨3000吨级航道，于杨帆船厂西侧登陆鲁家峙岛，终于环岛路和郁野路路口，顺接规划的鲁家峙至朱家尖公路，路线全长7.9公里，采用双向六车道一级公路标准，设计速度80公里每小时	257000	王海涛 区交通运输局
16	莲花洋客运枢纽工程	区交投集团	新建客运泊位5个及相应配套设施	176000	王海涛 区交通运输局
17	六横大岙至龙山公路工程	六横镇人民政府	新建一条长3.5公里，宽13.5米的二级公路，其中包括新建一座1.375km隧道	25000	周金荣 六横镇政府 区交通运输局
18	普陀北部污水处理厂建设工程	区城投集团	建设初沉池、调节池、综合楼等，处理规模采用30000吨/日，远期50000吨/日。新建排海管设计规模为50000吨/日，用海面积18.4公顷，总建筑面积6000平方米	90000	王海涛 区城投集团

附件 3

2023 年普陀区重点建设项目月度攻坚计划表

单位：万元

序号	项目名称	项目实施单位	2023 年计划投资	1 月计划投资和形象进度	2 月计划投资和形象进度	3 月计划投资和形象进度	4 月计划投资和形象进度	5 月计划投资和形象进度	6 月计划投资和形象进度	7 月计划投资和形象进度	8 月计划投资和形象进度	9 月计划投资和形象进度	10 月计划投资和形象进度	11 月计划投资和形象进度	12 月计划投资和形象进度
合计															
1															
...															

附件 4

2023 年普陀区重点建设项目月度形象进度表
() 月

责任单位（盖章）：

建设单位：

单位：万元

项目名称				
批准文号			开工时间	
项目总投资	2023 年 计划投资	本月实际 完成投资	本年累计 完成投资	开工以来 累计完成投资
目前形象 进度				
建设资金 落实情况				
存在主要 困难与问题				

责任人：

填报人：

填表时间： 月 日

联系电话：