

附件 1

2022 年普陀区重点建设项目计划表（实施类）

单位：万元

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2021 年累计完成投资	2022 年计划投资	2022 年形象进度	责任领导 责任单位
合计					7745840	964702	925494		
1	金钵盂临港产业园项目	浙江青山数科科技有限公司	建设内容包括年产 70 万吨高品质不锈钢冷轧板带，配套建设年产 30 万吨不锈钢精加工项目，年产 700 万吨机制砂石生产加工线及生产厂房，以及年吞吐量 1000 万吨物流仓储基地及 5 万平方米仓库、堆场	2022-2025	220000		20000	不锈钢冷轧项目启动车间建设，完成设备订购，开展设备基础设计及建设；绿色建材项目完工，物流仓储项目启动码头改建及仓库、堆场建设	乐舟龙 虾峙镇政府
2	中海海洋生物肽及未来食品城项目	青岛中海海洋集团有限公司	总用地约 250 亩，主要建设生产车间、仓库及配套设施	2022-2025	100000		2000	完成前期工作，开工建设	俞能 普陀经济开发区 展茅街道
3	舟山（普陀）万洋众创城项目	舟山万洋众创城开发有限公司	用地 120 亩，建筑面积 20 万平方米，将形成海洋生物科技、海洋装备制造、海洋电子信息等支柱产业	2019-2023	100000	33690	15000	04 地块交付，20 地块主体结构完成 60%	俞能 普陀经济开发区 展茅街道
4	万洋六横仪表、船配产业园建设项目	万洋众创城投资集团有限公司	用地 111 亩，建设生产车间 15.8 万平方米，非生产性用房 2.8 万平方米	2022-2024	50000		1000	完成前期工作，开工建设	周金荣 六横镇政府

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2021 年累计完成投资	2022 年计划投资	2022 年形象进度	责任领导 责任单位
5	普陀区智能机械制造项目	舟山海勤智能机械制造有限公司等	包括海勤机械智能制造、全自动无菌冷灌装生产线以及智能金属包装生产线项目	2022-2024	30000		5000	开工建设，完成工程量的 20%	俞能 普陀经济开发区 展茅街道
6	海欣海洋生物精深加工及海洋肽制造项目	浙江海欣水产有限公司	用地面积 40 亩，主要建设生产车间、仓库及配套设施，总建筑面积约 27000 平方米	2020-2022	12000	7000	5000	完工	俞能 普陀经济开发区 展茅街道
7	现代智能冷链物流平台项目	浙江烽顺物流有限公司	建设智能冷藏、物流配送、商务服务等物流功能区，总建筑面积 40000 平方米	2021-2022	15000	10000	5000	完工	俞能 普陀经济开发区 展茅街道
8	正山智造二期厂房新建项目	舟山市正山智能制造科技股份有限公司	总建筑面积 20000 平方米，新建智能制造厂房 12000 平方米，其他厂房 8000 平方米	2022-2024	6000		3500	完成主体工程的 80%	俞能 普陀经济开发区 展茅街道
9	舟山瑞盛装备制造有限公司厂房建设项目	舟山瑞盛装备制造有限公司	总用地面积 21.18 亩，布局建设研发中心、办公区、生产区等。总建筑面积 20000 平方米，其中智能制造厂房 18000 平方米，办公楼面积 950 平方米，其他配套附属厂房 1050 平方米	2022-2024	5200		3000	完成主体工程	俞能 普陀经济开发区 展茅街道
10	华泰检测基地项目	浙江鸿德测控科技有限公司	用地面积 20.27 亩，建造高层厂房一栋及配套附属设施，总建筑面积 13515 平方米	2021-2022	7000	2450	2500	一期完工	俞能 普陀经济开发区 展茅街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2021 年累计完成投资	2022 年计划投资	2022 年形象进度	责任领导 责任单位
11	和盛金枪鱼海洋蛋白肽产品项目	浙江和盛海洋科技有限公司	新建符合 GMP 标准的厂房，建筑面积 1.3 万平方米	2021-2022	4500	2000	2500	完工	俞能 普陀经济开发区 展茅街道
12	普陀绿色渔业玻璃钢船舶及装备产业中心	中创海洋科技公司等	打造玻璃钢示范船舶，建立国家新材料船舶产业中心，布局新材料船舶设计与建造产业、新材料船舶装备配套产业、新材料船舶金融与服务产业和绿色新能源船舶产业四大产业集群	2021-2023	30000	10000	3000	完成工程量的 50%；建造玻璃钢渔船 10 艘；引进新材料船舶设计与建造上下游企业落地；推进和布局新材料船舶设计与建造、装备配套、金融与服务等产业集群	朱彦波 区海洋与渔业局 沈家门街道
13	中远重工船坞、码头建设工程	舟山中远海运重工有限公司	建设 430m*120m 的 30 万吨级四号船坞、8 号和 9 号码头，码头后方布置陆域堆场。其中，8 号码头总长 524m，宽 40m，新建引桥一座，新建海堤 313m；9 号码头总长 476m，宽 40m，新建引桥一座，新建海堤 559.7m	2022-2024	162700		6000	四号船坞完成前期，基本完成樟榔山山体开采；8 号码头完成项目前期，启动桩基；9 号码头完成施工图设计及施工图审查，启动桩基	周金荣 六横镇政府
14	普陀北部海洋科技产业孵化基地项目	海创投资发展集团有限公司	在 B-05 地块、B-14 地块新建孵化基地用房，包括景观绿化、地下管网、道路改造，新建孵化基地周边景观、道路、地下管网及其他设施建设等	2021-2024	72000	5530	16500	中试中心一期完工，二期完成主体工程的 50%，三期完成地下室工程	俞能 普陀经济开发区 展茅街道
15	普陀城西观硇头未来科技产业园一期工程（氢能产业园）	普陀智创城西开发建设有限公司	位于城西观硇头，总用地面积 69 亩，总建筑面积约 100000 m ² ，主要建设内容包括工业厂房、商务配套、公寓住宅、道路、绿化等基础设施	2022-2024	80000		12000	进行桩基施工，完成工程量的 10%	张海斌 区城西公司 东港街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2021 年累计完成投资	2022 年计划投资	2022 年形象进度	责任领导 责任单位
16	普陀经开区（未来智创城）海洋生命科学园项目一期工程	普陀智创城西开发建设有限公司	位于海洋生物园正源路东侧 81.3 亩土地地块，建设城市工业园，包含厂房、综合办公楼等，总建筑面积约 110000 m ²	2022-2024	70000		3300	进行桩基施工，完成工程量的 5%	张海斌 区城西公司 沈家门街道
17	国际水产城冷链物流产业园	舟山水产品中心批发市场有限责任公司	位于沈家门震洋地块，主要建设智能冷藏仓储库、水产品物流配送中心、水产品交易区、新电商产业园、海鲜零售市场及相关配套设施，总建筑面积 10 万平方米	2022-2024	60000		1000	完成前期工作，开工建设	张海斌 国际水产城 沈家门街道
18	舟山海事服务岸基地海事服务综合大楼提升改造工程	区交投集团	舟山海事服务岸基地海事服务综合大楼建设，计划建设 40000 平方米仓储设施，落地 10000 平方米，共四层	2022-2023	15000		1000	开工建设	王海涛 区交投集团
19	浙能舟山六横液化天然气接收站项目	浙江浙能六横液化天然气有限公司	项目分二期建设，一期设计规模为年接收能力 600 万吨，配套一座 15GT 专用码头、一座综合码头、6 座 20 万方以上储罐，配套建设外输管道，一期征地面积 670 亩	2022-2025	1050000		100000	完成场平和地基处理完成，启动罐区桩基工程。工程总体形象进度达到 10%	吕辉 六横镇政府
20	中石化浙江舟山六横 LNG 项目	中国石化天然气有限责任公司	一期建设 1 座 8-26.6 万方 LNG 码头、1 座 LNG 装船码头（2 个 4 万方泊位），陆域建设 4 座 22 万方储罐及气化外输、LNG 装车等工艺设施，接转规模达 700 万吨/年	2022-2025	1200000		100000	工作船码头主体结构完成施工；LNG 码头完成引桥及码头钢管桩施工；地基处理基本完成，形象进度达到 90%。工程总体形象进度达到 11%	吕辉 六横镇政府
21	浙能六横电厂二期工程	浙江浙能中煤舟山煤电有限责任公司	建设 2 台 100 万千瓦级利用先进环保节能技术、高参数大容量机组	2022-2024	767149		35000	主厂房结项，设备安装开始	周金荣 六横镇政府

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2021 年累计完成投资	2022 年计划投资	2022 年形象进度	责任领导 责任单位
22	普陀区滩涂光伏发电项目	舟山龙源雄亚新能源有限公司、国网舟山电力公司	在普陀海岛滩涂开发建设 300MW 光伏发电项目	2022-2024	123000		30000	完成工程量的 20%	张海斌 区投促中心
23	东白莲岛油品储运工程	舟山华泰石油有限公司	总规划 405 万方储油罐，总用地面积 1600 亩，其中一期建设 15 万吨、3 万吨、5000 吨级油品码头各一座，1000 吨级工作船码头一座，储油罐 82.4 万立方及配套设施	2017-2025	600000	115000	30000	一期 27 座储罐全部结顶，三座油品码头(15 万吨、3 万吨、5000 吨)主体结构完工，储罐、码头进行设备、管线安装	张海斌 虾峙镇政府 区商务局
24	中奥能源油品储运扩建工程	自在盛达集团有限公司	新建储罐 29 座，储罐规模 87.6 万立方米，储存油品主要包括汽油、柴油、燃料油、调和油品、原油	2019-2022	230969	166000	20000	完成土建及安装工程，设备调试验收合格，进入试运行阶段	吕辉 六横镇政府 区商务局
25	盛达保税燃料油中转加注基地项目	自在盛达集团有限公司	建设储罐 13 座，总罐容 112 万立方米，并新建长输管道首站和码头油气回收装置及相应配套设施	2020-2023	200016	38000	50000	完成开山边坡工程、场地平整完毕，完成土建工程 50%，安装工程 10%	吕辉 六横镇政府 区商务局
26	半升洞高端休闲街区项目	舟山龙宇商业投资有限公司	总用地面积 152.8 亩，总建筑面积 17.4 万平方米，主要建设独具渔港风情的街巷式商业街区、高端地标式酒店、高品质住宅小区等	2018-2023	250000	208000	20000	酒店完成总工程量 70%	乐舟龙 沈家门街道 区商务局
27	东港健康养生馆项目	浙江舟山东大置业发展有限公司	主要建设健康养生馆、边坡治理及周边配套附属工程。总建筑面积 3.2 万平方米，其中地上建筑面积约 2.4 万平方米，地下建筑面积 0.8 万平方米	2019-2023	26000	14800	7000	主体结顶，装修工程施工	王海涛 东港集团 东港街道
28	普陀水街旅游综合开发项目	区城投集团	总用地面积 75 亩，建设内容包括水街主题酒店、水街健康邻里中心及水街城市花厅，总建筑面积 56802 平方米	2020-2022	62700	54700	8000	完工	王海涛 区城投集团 东港街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2021 年累计完成投资	2022 年计划投资	2022 年形象进度	责任领导 责任单位
29	普陀区科技产业孵化园建设工程	区城投集团	用地面积 23.4 亩,总建筑面积 7.9 万平方米,其中地上建筑面积 5.4 万平方米,地下建筑面积 2.5 万平方米,包括一栋 22 层高层建筑、一栋 11 层高层建筑、2 层地下室以及附属配套设施	2021-2024	70000	220	12000	完成地下室主体结构 80%	王海涛 区城投集团 东港街道
30	夏新未来社区商务服务中心建设工程	普陀智创城西开发建设有限公司	项目位于夏新未来社区,总用地面积 28.3 亩,总建筑面积 93160.46 m ² ,主要建设内容为写字楼、人才公寓等其他相关附属配套设施。其中地上建筑面积 63702.81 m ² ,地下建筑面积 29457.65 m ² ,设立机动车位 641 个	2022-2024	80000		20000	完成桩基工程,完成地下室工程,完成工程量的 20%	张海斌 区城西公司 沈家门街道
31	桃花岛景点提升改造工程	桃花岛旅游开发投资有限公司、桃花镇人民政府	包括塔湾金沙景点提升改造工程、桃花寨景点基础设施改建工程、大佛岩片区综合环境提升工程、塔湾至乌石子片区旅游环境综合提升工程以及农旅融合田园建设项目	2021-2023	10000	600	5800	塔湾金沙提升改造、桃花寨基础设施改建、塔湾至乌石子旅游环境提升工程完工,大佛岩、农旅融合田园完成工程量的 50%	钱善凤 区文旅集团 桃花镇
32	白沙岛海洋牧场项目	舟山市普陀区白沙岛海洋牧场有限责任公司	在白沙岛海域建设游客体验中心、特色民宿、海上观光平台、鱼礁公园等,提升改造特色民宿 20 套,建设鱼礁公园相关绿化、基础配套设施	2021-2024	14700	2500	2600	完成特色民宿工程量 50%,完成海上观光平台工程量 40%,争取完成鱼礁公园、游客体验中心土地使用权摘牌	钱善凤 区文旅集团 白沙岛管委会
33	舟山海奥可再生资源利用项目	浙江瑞舟科技有限公司	8 万 t/a 橡胶颗粒综合利用项目。项目分二期建设,一期 2 万 t/a,二期 6 万 t/a。主要建设内容为生产车间、公辅设施(变电所、消防泵站)、办公楼等。生产车间主要由破碎、胶粉、热解车间和炭黑加工生产车间、脱硫脱硝区域和原料仓库等组成	2022-2025	27494		8452	主体施工,完成总工程量的 60%	周金荣 六横镇政府

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2021 年累计完成投资	2022 年计划投资	2022 年形象进度	责任领导 责任单位
34	展茅 3 万吨工业污水厂工程	区城投集团	拟建日处理工业污水 3 万吨污水厂，占地面积 100 亩	2022-2024	60000		1000	完成前期工作，开工建设	王海涛 区城投集团 展茅街道
35	六横污水处理厂二期及整体提标工程	六横镇人民政府	二期生化池及沉淀池建设，整体提标深度处理、沉淀池；四座污水提升泵站改造，排海管网改造	2021-2022	6392	300	6092	完工	白希勇 六横镇政府
36	普陀区海洋生态保护修复项目（东海岸）	区城投集团	项目位于普陀区东海岸线，南起朱家尖大桥、北至螺门，长度约 14km。主要修复内容包括沙滩修复、贝藻礁投放、海岸景观提升等	2022-2024	75000		2000	完成前期工作，开工建设	王海涛 区城投集团 东港街道
37	普陀区海岸生态工程建设项目	区交投集团、海创投资发展集团有限公司	在朱家尖西南涂、钓梁三期打造亲水空间，灵活运用生态手段、以保留原生态为主、适度恢复为辅，提升海岸防护能力、修复海岸生态、美化海岸景观	2022-2023	12000		3000	完成工程量 30%	朱彦波 经开区管委会 区交投集团
38	六横小郭巨垦造耕地项目	舟山市六横港城建设开发有限公司	总规模为 2554 亩，新增耕地面积 2090 亩，其中旱地 1669 亩，水田 421 亩，新增耕地质量等级为 8 等，包括土地平整、灌溉与排水、田间道路、农业防护与生态环境保护、其他工程等	2022-2024	80000		20000	完成工程量 25%	忻丁世 六横镇政府 区资规分局
39	沈家门老城区有机更新水系管网提升改造工程项目	区城投集团	实施沈家门老城区污水管网提升改造，共计改造道路 29 条，总长度 13260 米，改造面积 131050 平方米	2021-2023	50000	7238	20000	完成 16 条道路改造	王海涛 区城投集团 沈家门街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2021 年累计完成投资	2022 年计划投资	2022 年形象进度	责任领导 责任单位
40	普陀区渔农村生活污水治理五年行动建设项目	各镇、街道、管委会	到 2025 年,所有地区渔农村生活污水治理行政村覆盖率和出水达标率均达到 95%以上,标准化运维实现全覆盖	2021-2025	22256	2500	3000	渔农村生活污水治理行政村覆盖率达 55%,出水达标率达 85%以上,标准化运维实现全覆盖	王海涛 区住建局 各镇、街道、 管委会
41	舟山市普陀区海塘安澜工程(乡镇海塘)	各镇、街道、管委会	提标加固海塘 4.31km,标准 20-50 年一遇;改造加固海塘 20.89km,标准 20-50 一遇	2021-2025	84292	6000	12000	完成工程量的 28%	朱彦波 区农业农村局 各镇、街道、 管委会
42	舟山市普陀区城西区域水系整治工程	普陀智创城西开发建设有限公司	项目位于未来智创城,整治水域面积约 59.27 公顷,总长度约 7.6 公里,分期实施,一期为夏新未来社区范围内水系整治,长度约 1.5 公里;二期为芦花河、平阳浦河等流域整治。建设内容为区域内河道整治拓宽、清淤、滨水景观带打造等	2022-2025	70000		4000	完成区域内新建河道开挖及土方外运,完成工程量的 5%	张海斌 区城西公司 沈家门街道 东港街道
43	普陀鲁家峙至东港公路工程	区交通运输局、区凯腾公司	总用地面积约 64 亩,起于沈家门鲁家峙岛东侧,穿沈家门渔港、终点与东港海洲路相接,路线全长约 2227 米,按一级公路标准设计	2017-2022	112700	108000	4700	完工	王海涛 区交通运输局 区交投集团 沈家门街道
44	东港(半升洞)客运站场(码头)及城市广场建设工程	区交投集团	建筑总面积为 42000 平方米,包括客运站场、北侧山体公园入口服务设施综合体、3 个 1000 吨级泊位、新建道路及其他配套设施	2020-2024	75796	28832	10000	站场部分完成 60%,码头部分完成 85%	王海涛 区交投集团 区交通运输局 沈家门街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2021 年累计完成投资	2022 年计划投资	2022 年形象进度	责任领导 责任单位
45	宁波北仑峙头车客渡码头（站场）工程	区交投集团	新建 2 个 3000 吨级车渡泊位，1 个 1000 吨级客运泊位、一座客运大楼及相关的配套设施，站场占地面积约 40 亩	2022-2024	28000		5500	开工建设	王海涛 区交通运输局 区交投集团
46	城北大道（暂名）建设工程	区城投集团	起点接海天大道（新塘村南侧），终点接海莲路与灵秀街交叉口。全线新建小桥 10m/1 座，涵洞 6 座，隧道约 1795m/3 座，总用地约 170.4 亩。道路全长约 5.54 千米，道路等级为城市次干路	2021-2023	90062	4400	5000	灵秀街隧道完成毛洞掘进 70%	王海涛 区城投集团 东港街道
47	东塘线市政道路改造工程	区城投集团	道路长 5.5 公里、宽度 8-15 米。项目分阶段实施，其中陈家后安置房路段为一期工程	2022-2025	30000		10000	完成一期工程主道路通车	王海涛 区城投集团 东港街道
48	六横大岙至龙山公路工程	六横镇人民政府	新建 S313 普陀至宁海公路六横大岙至龙山公路工程，长 3.5 公里、宽 13.5 米，为二级公路，包括 1.375km 隧道一座	2022-2024	25000		1500	完成项目前期工作	忻丁世 六横镇政府
49	螺门渔港配套桥梁工程	海创投资发展集团有限公司	新建展茅螺门后门山至梁横山桥梁一座，长 1090 米，宽 13 米	2022-2024	15600		3000	完成主体工程 20%	俞能 普陀经济开发区 展茅街道
50	2022 年东港一期市政道路提升改造工程	区城投集团	包括海印路（永兴隧道~海天大道）、海华路（中昌街~海珠路）、灵秀街（海莲路~海洲路）道路提升改造	2022	15000		15000	完工	王海涛 区城投集团 东港街道
51	半升洞智能停车库项目	普陀区交通运输局	主要建设管理用房及智能地下停车库，总停车位 242 个	2020-2023	11733	4000	4000	完成地下车库围护结构施工，完成车库主体结构工程量的 30%	王海涛 区交通运输局 沈家门街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2021 年累计完成投资	2022 年计划投资	2022 年形象进度	责任领导 责任单位
52	中央山体公园建设工程	区城投集团	主要改造绿化、景观及相应附属设施。其中绿化改造面积 198000 平方米,景观改造面积 9800 平方米,景观配套建筑物改造面积 13100 平方米,构筑物改造面积 1200 平方米,道路及铺装面积 68500 平方米	2020-2023	27300	4000	3000	青龙山部分完工,刺棚山部分启动山腰环路建设	王海涛 区城投集团 沈家门街道
53	江湾滨海公园建设工程	区城投集团	建设内容包括景观构筑物,园林景观、道路、人行天桥,屋顶绿化,景观铺装、水体景观给排水,园林植物配置等配套工程	2021-2022	15000	6000	9000	完工	王海涛 区城投集团 沈家门街道
54	“红动蓝湾·和美普陀”共同富裕示范带项目	有关镇、管委会	串岛成链,蚂蚁岛、登步岛纪念馆红色根脉强基工程和美丽小岛、美丽风景带,景村联动,农旅融合,建设 2 个渔农家乐集聚村,盘活闲置农房 100 套,推进海岛 7 个乡村“扩中提低”,持续增加村集体经济收入	2022-2024	15000		5000	改造完成村民农房 100 套	朱彦波 区农业农村局 相关镇、管委会
55	梁横区块基础设施建设工程	海创投资发展集团有限公司	拟在展茅梁横区块开发建设约 400 亩围垦土地,包括路网、管网、螺门渔港配套设施等基础设施建设	2022-2023	15000		4000	完成主体工程 20%	俞能 普陀经济开发区 展茅街道
56	平地水库基础设施建设项目	海创投资发展集团有限公司	平底水库区域基础设施建设,包括拆除部分堤坝,底泥处置,场地回填,区域水系打造、管网路网等基础设施建设等	2022-2024	35000		1000	完成水库水域功能调整,启动规划编制、基础设施建设项目设计等前期工作,争取年底开工	朱彦波 区农业农村局 普陀经济开发区 展茅街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2021 年累计完成投资	2022 年计划投资	2022 年形象进度	责任领导 责任单位
57	金钵孟岛基础设施建设工程	舟山市普陀区虾峙顺联商贸有限公司	新建跨度 6.5 公里的虾峙—金钵孟 35KV 双回路电力线路一条；新建长度 1.5 公里的排污管道一条；改造长度 2 公里的湖泥—金钵孟引水管线；实施箬帚门至金钵孟航道疏浚工程；实施金钵孟 280 亩区域围填工程	2022-2023	12000		11300	完成 35KV 双回路电力线路、排污管道、航道疏浚工程，改造完成引水管线工程，280 亩围填完成 60%	乐舟龙 虾峙镇政府
58	小郭巨二期围垦区一阶段场地回填工程	舟山市六横开发建设投资有限公司	陆域面积 87.5 万平方米。陆域采用吹填砂、回填山皮石形成，交地标准为场地标高 +3.0m（85 高程）、地基表层承载力 50kPa，包括边界隔堤、陆域回填、临时工程等	2020-2022	23720	5100	17720	完成 1370 亩场地回填平整、场地吹沙、宕渣回填、隔堤建设等	周金荣 六横镇政府
59	茶湾地块新建学校项目	普陀区教育局	45 班规模，用地面积 42630 平方米，建筑面积 39746 平方米（其中地下室 11334 平方米）。主要建造教学用房、综合用房、图书信息用房、体艺用房、办公用房、食堂及附属用房，以及 300 米环形塑胶跑道、篮排球场等附属设施	2021-2023	25509	3000	12000	完成地下室结构工程，一层主体结构施工	屠定玉 区教育局
60	东港新建幼儿园项目	普陀区教育局	15 班规模幼儿园（其中 3 个班级为幼托班），总用地面积 6002.01 平方米，总建筑面积 9230 平方米（其中地下室 4430 平方米）。主要为建造幼儿活动用房、幼儿生活用房，办公用房、食堂及 30 米塑胶直跑道、戏水玩沙等附属设施	2022-2023	6510		3000	地下室结构施工	屠定玉 区教育局

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2021 年累计完成投资	2022 年计划投资	2022 年形象进度	责任领导 责任单位
61	东港新建小学项目	普陀区教育局	36 班规模小学，用地面积 24422 平方米，建筑面积 29240 平方米（其中地下室 10000 平方米）。主要建造教学用房、综合用房、图书信息用房、体艺用房、办公用房、食堂及附属用房，以及 250 米环形塑胶跑道、蓝排球场等附属设施	2022-2024	18260		2000	桩基工程施工	屠定玉 区教育局
62	普陀区市民教育中心建设工程（区委党校）	区城投集团	主要建设教学综合楼、学员宿舍其他配套，总用地 30 亩，总建筑面积为 1.8 万平方米	2022-2024	22000		5000	完成工程量的 30%	王海涛 区城投集团 东港街道
63	六横医共体综合提升项目	六横镇人民政府	在现住院部北侧选址，建设一幢综合大楼，含门急诊、公共卫生服务、职工宿舍、康养、地下车库等设施，并对现住院大楼进行修缮	2022-2023	32500		3000	完成总工程量的 10%	白希勇 六横镇政府
64	舟山市（普陀区）美术馆改建工程	舟山东海岸投资置业有限公司	对鲁家峙文化园区 P15a 美术馆建筑及 P15b、P15c 美术馆配套建筑共 3 栋子项建筑进行室内改建和装修，建筑面积约 1.2 万平方米	2022-2023	4950		2500	完成设计，装修工程完成 50%	钱善凤 东港集团 区文广旅体局 沈家门街道
65	普陀区市民中心新建工程	区城投集团	总用地面积 15.6 亩，总建筑面积 5.3 万平方米，主要建设 1 栋高层办公楼和 1 栋多层办公楼，地下设 3 层地下室及相应的供电、供水、道路、绿化等附属设施	2021-2023	50000	2342	10000	完成地下室主体结构	王海涛 区城投集团 东港街道
66	夏新未来社区建设项目	舟山金普房地产发展有限公司	建造住宅、商业、城市会客厅、邻里中心等相关配套用房及相关设施，总建筑面积 362520 平方米	2021-2024	264802	30000	75000	进行主体施工，安置房结顶，完成工程量的 50%	王海涛 区住建局 沈家门街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2021 年累计完成投资	2022 年计划投资	2022 年形象进度	责任领导 责任单位
67	夏新未来社区安置小区二期工程（暂名）	普陀智创城西开发建设有限公司	项目位于夏新未来社区，总用地面积 52.5 亩，总建筑面积 155996 m ² ，主要建设 8 幢回迁安置房、商业用房、小区内道路、绿化等其他相关附属配套设施。其中地上建筑面积 109596.97 m ² ，地下建筑面积 46399.03 m ²	2022-2025	150000		15000	启动桩基施工及地下室工程，完成工程量 5%	王海涛 区城西公司 沈家门街道
68	东港陈家后新农村改造项目	区城投集团	占地 138 亩，总建筑面积 130524 平方米，总安置户数 825 户。其中碾子墩地块建筑面积 13966 平方米，安置户数 60 户。夹地垵地块建筑面积 116558 平方米，安置户数 765 户	2019-2023	74000	50000	6000	一期（碾子墩和夹地垵地块）计划 8 月完工；碾子墩二期 9 月开工，完成工程量的 10%	王海涛 东港街道 区城投集团
69	普陀区大蒲湾安置房项目	区城投集团	占地 70.5 亩，总建筑面积 160000 平方米	2022-2026	160000		3000	开工建设	王海涛 区城投集团 沈家门街道
70	普陀区永兴村安置房项目	区城投集团	黄沙湾地块，用地面积 59 亩，总建筑面积 11.2 万平方米；黄陀岙地块，用地面积 61 亩，总建筑面积为 13.4 万平方米	2021-2024	109000	32000	22000	黄沙湾完成工程量的 60%，黄陀岙完成工程量的 20%	王海涛 区城投集团 东港街道
71	普陀区 DT-07 地块养老公寓建设工程	区城投集团	用地面积 12305.61 平方米，配套建设 2000 平方米菜场，800 平方米社区服务站	2021-2024	50000	500	10000	完成工程量的 20%	王海涛 区城投集团 沈家门街道
72	普陀区 2022 年老旧小区提升改造工程	区城投集团、沈家门街道、东港街道	对沈家门和东港片区 173 幢老旧住宅进行提升改造，改造内容包括外立面修复、屋面治理、楼道治理、道路及管网等附属设施改造	2022	20030		20030	完工	王海涛 区住建局 区城投集团 沈家门街道 东港街道

附件 2

2022 年普陀区重点建设项目计划表(预备类)

单位：万元

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	总投资	责任领导 责任单位
合计				6373320	
1	普陀海上风电建设工程	浙能集团等	建设海上风电机组，总装机容量 900MW，配套建设海上升压站、计量站、陆上集控中心等	1600000	乐舟龙 区经信局
2	虾峙岛地下水封洞库项目	浙江中奥宏达石化储运有限公司	在虾峙岛东南部鹑鴝咀建设总罐容 650 万立方米的原油洞库、地面原油储运设施及相关配套设施	650000	乐舟龙 虾峙镇
3	西白莲岛油品储运贸易项目	待定	拟在西白莲岛建设原油、燃料油、成品油储运基地，总库容 222 万立方。建造 30 万吨、15 万吨、10 万吨级码头各一座	200000	乐舟龙 虾峙镇
4	舟山普陀有色金属岛项目	待定	围绕铜、铝、镍、锡等有色金属，以及天然橡胶等战略储备，打造国家战略储备基地、期现货交割仓、有色金属全球资源配置中心	1000000	张海斌 区发改局 六横镇
5	国氢六横氢能产业示范项目	国氢(舟山六横)新能源科技有限公司	建设氢燃料电池研发、生产基地，推进加氢站示范建设，推广氢能汽车、船舶示范运营	20000	吕辉 六横镇

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	总投资	责任领导 责任单位
6	城北开山地块康养综合体项目	待定	拟在城北开山地块建设高端康养项目，打造普陀新地标	300000	钱善凤 东港街道
7	浙江盛海六横清洁能源项目	浙江盛海新能源有限公司	总用地约 50 亩，依托浙能煤炭中转基地的堆场及码头，建设清洁能源生产基地，年加工能力 250 万吨	10000	周金荣 六横镇政府 区经信局
8	亚泰修造船基地配套提升改造工程	舟山亚泰船舶修造工程有限公司	西白莲修造船基地新建 335 米*40 米 12 万艘装码头及配套设施，占用岸线长 705 米，陆域面积 15 万平方米	15000	乐舟龙 区经信局 虾峙镇政府
9	东奥芦花小微企业科创园项目	舟山东奥工贸实业有限公司	占地面积 15493 平方米，打造以中小型机器人研发（AI）为主的科创园，总建筑面积 44000 平方米	25000	乐舟龙 东港街道 区经信局
10	鲁家峙文旅综合体项目	待定	占地面积 94 亩，建设文娱场馆、配套酒店和服务综合楼等，总建筑面积 12.43 万平方米	185000	钱善凤 沈家门街道 区文广旅体局
11	最美公路高端酒店项目	区文旅集团、区交投集团	占地面积 10 亩，拟在最美公路沿线新建高端酒店，配套停车场等基础设施工程	20000	钱善凤 区文旅集团 区交投集团 东港街道
12	塘头莲花洋度假酒店项目	待定	拟在塘头佛茶园地块引入高端酒店项目，打造康养度假胜地	60000	钱善凤 东港街道 区文广旅体局

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	总投资	责任领导 责任单位
13	小干大桥商务区项目	待定	开发建设小干大桥两侧地块，引进高端商务、总部经济等，进行开发建设	60000	张海斌 区城西公司 沈家门街道
14	夏新城·矽谷（暂命名）	待定	在夏新 71 亩产业地块地块，投资建设约 14 万方的未来产业园	60000	张海斌 区城西公司 沈家门街道
15	东港茶壶甩山坡地滨海高端社区项目	待定	占地面积约 150 亩，打造以生态居住功能为主导的山海湾区旅居空间和城市滨海高端社区	200000	朱彦波 东港集团 区资规分局
16	浙江省宁波-舟山港六横公路大桥项目	舟山六横跨海大桥有限责任公司	项目起点为舟山六横岛，终点为宁波柴桥，接穿山疏港高速公路，路线全长 31.3 公里，主线采用高速公路标准	1765000	王海涛 区交通运输局 六横镇
17	莲花洋客运枢纽综合体工程	区交投集团	新建客运泊位 10 个及相应配套设施	150000	王海涛 区交通运输局 区交投集团
18	普陀医院扩建工程	普陀医院	新建一座医院综合大楼，总建筑面积 3 万平方米，配置体检中心、放射科、康复科、病理科、技能中心、药物临床试验机构、肿瘤中心以及行政区域、职工活动室、总务设备仓库、专家住宿等	45000	屠定玉 区卫健局
19	城北新建幼儿园项目	普陀区教育局	15 班规模幼儿园，总用地面积 7230 平方米，总建筑面积 10700 平方米（地上建筑面积 5700 平方米；普通地下室 5000 平方米，用途为不少于 90 个车位的汽车库）。主要为建造幼儿活动用房、幼儿生活用房，办公用房、食堂及 30 米塑胶直跑道、戏水玩沙等附属设施	8320	屠定玉 区教育局

附件 3

2022 年普陀区重点建设项目月度攻坚计划表

单位：万元

序号	项目名称	项目实施单位	2022 年计划投资	1 月计划投资或前期进度	2 月计划投资或前期进度	3 月计划投资或前期进度	4 月计划投资或前期进度	5 月计划投资或前期进度	6 月计划投资或前期进度	7 月计划投资或前期进度	8 月计划投资或前期进度	9 月计划投资或前期进度	10 月计划投资或前期进度	11 月计划投资或前期进度	12 月计划投资或前期进度
合计															
1															
2															

附件 4

2022 年普陀区重点建设项目月度形象进度表
() 月

责任单位 (盖章):

建设单位:

单位: 万元

项目名称				
批准文号			开工时间	
项目总投资	2022 年 计划投资	本月实际 完成投资	本年累计 完成投资	开工以来 累计完成投资
目前形象 进度				
建设资金 落实情况				
存在主要 困难与问题				

责任人:

填报人:

填表时间: 月 日

联系电话: