

# 舟山市普陀区重点建设办公室文件 舟山市普陀区发展和改革委员会

普重建〔2019〕2号

---

## 舟山市普陀区重点建设办公室 舟山市普陀区发展和改革委员会 关于下达 2019 年普陀区重点建设项目计划的通知

各有关镇人民政府、街道办事处、管委会、区属有关单位：

2019 年普陀区重点建设项目计划已经区政府常务会议研究通过。今年安排重点建设项目 78 个，其中实施项目 65 个，年度计划投资 95.3 亿元；预备项目 13 个。现将计划下达给你们，请抓紧组织实施。有关事项通知如下：

一、加强领导，全面完成年度形象进度计划。为深入贯彻落实区委、区政府总体部署要求，各有关单位要各司其职，各负其责，配合联动，强力推进，圆满完成年度投资和形象进度计划，全力以赴开创重点工程建设新局面，确保全区经济发展“开门红”、“全年好”。

二、积极推进，全面优先重点建设项目要素保障。各部门和有关单位要及时协调帮助解决项目建设中遇到的困难和问题。要强化服务保障意识，纵深推进“最多跑一次”改革，解放思想、精准服务，及时解决建设过程中出现的问题，并在征地拆迁、信贷、交通运输、供水、供电等方面给予优先安排。要充分利用各新闻媒体，广泛宣传重点建设项目的意义，涌现先进事迹，努力营造良好的社会氛围，积极为重点建设项目创造有利条件。

三、强化监管，全面落实工程质量和安全生产责任制。各建设单位要牢固树立“质量第一、安全至上”的意识，要按照国家有关规定和省、市、区重点建设项目管理办法的要求，全面落实项目法人责任制、招投标制、工程监理制和合同管理制，加强项目管理，确保项目建设的顺利推进。强化投资监管，建立规范的市场运作机制，提高管理水平。要加强廉政建设，按照廉洁自律的有关规定，建立健全反腐倡廉体系和制度，努力创造廉洁工程。对新开工项目，要切实加强项目前期工作，争取早开工、早建设；对在建项目，要加快工程进度，抓紧抓好安全生产和文明施工工作，确保工程早完工、早产能、早释效。

四、及时准确，全面加强调度和信息报送制度。各单位要确定具体工作人员，负责每月项目完成情况的报送工作，实行项目完成情况月报制度。工作人员名单及联系电话(附件3)请于2019

年2月22日前报送区重点办。根据重点建设项目投资及形象进度分季度填写攻坚目标（附件4），请于2019年2月22日前报送区重点办。重点建设项目（实施类）建设单位要认真填报《2019年普陀区重点建设项目月度形象进度表》（附件5），于每月25日前上报所属镇、街道、管委会，各镇、街道、管委会汇总后于每月26日前报送区重点办。

区重点办联系人：钱迪，联系电话：3054563，传真：3031780。

- 附件：
- 1、2019年普陀区重点建设项目计划（实施类）
  - 2、2019年普陀区重点建设项目计划（预备类）
  - 3、2019年普陀区重点建设项目联络员联系表
  - 4、2019年普陀区重点建设项目四季攻坚目标
  - 5、2019年普陀区重点建设项目月度形象进度表

舟山市普陀区重点建设办公室

舟山市普陀区发展和改革局

2019年2月19日

## 附件 1

## 2019 年普陀区重点建设项目计划（实施类）

单位：万元

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2018 年累计完成投资	2019 年计划投资	2019 年形象进度	责任领导 责任单位
合计					4492982	1185861	952895		
1	国电舟山普陀 6 号海上风电场 2 区工程	国电电力浙江舟山海上风电开发有限公司	海域面积 50 平方千米，拟建设 63 台单机容量为 4MW 的海上风电机组，总装机容量 252MW，建设一座 220kV 的海上升压站，一座计量站，一座陆上集控中心。项目配套建设一个 2000 吨级风机组装机头	2015-2019	426857	287638	130000	全部完工并投入使用	吴子奇 六横镇政府 区经信局
2	虾峙岛临港产业基地项目	浙江虾峙岛船舶有限公司	规划总用地约 800 亩，使用岸线长 1795 米，发展桥梁钢结构等制造产业	2015-2020	220000	70000	10000	完成场地平整和部分厂房建设	张勇 虾峙镇政府 区经信局
3	六横头湾鑫亚加工基地及配套码头工程	浙江新基海洋工程有限公司	陆域占地面积约 328 亩，布置矿砂仓库、动力站、涂装车间等；海域新建 1 座 400 米×20 米码头，设 2000 吨级泊位 5 个；新建 1 座 85 米×12 米码头，设 1 个工作船舶位和 1 个滚装船舶位，以及相应配套设施等；拟使用岸线 480 米	2018-2019	42400	8400	34000	完成陆域整体基础工程及设备设施安装工程；完成海域码头相关配套设施基础安装及动力管路安装等	吴子奇 六横镇政府 区经信局
4	舟山鑫亚船舶修造厂区提升工程	舟山市鑫亚船舶修造有限公司	依托鑫亚厂区部分土地，建设一个 600 米×90 米的六横无动力船舶防抗台安全避风池；新建船电坞修车间及设备设施，建筑面积为 5742.7 平方米；新建职工宿舍楼，总建筑面积 8440 平方米	2018-2019	34100	10500	23600	完成	吴子奇 六横镇政府 区经信局

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2018 年累计完成投资	2019 年计划投资	2019 年形象进度	责任领导 责任单位
5	展茅鱿鱼加工项目	舟山裕丹食品有限公司等 11 家企业	11 家鱿鱼加工企业总占地面积 161 亩, 主要建设鱿鱼加工生产厂房、办公楼、配套附属工程等	2018-2019	28000	16000	8000	裕丹食品等 8 家竣工, 裕珈林食品等 3 家完成主体工程的 80%	张勇 普陀经济开发区 展茅街道 区经信局
6	彩虹鱼深海科技城项一期项目	星槁深海装备科技有限公司等 4 家企业	在展茅鱿鱼市场区块建设海洋装备制造、海洋信息产业、海洋新材料、海洋生物科技小微示范园区。总用地面积 80 亩	2019-2020	25000		8000	海洋装备制造项目完成 80%, 海洋信息产业、海洋新材料、海洋生物科技开工建设	张勇 普陀经济开发区 展茅街道 区经信局
7	东奥舟山芦花地块 (AI) 小微企业科创园项目	舟山东奥工贸实业有限公司	项目位于芦花村, 占地面积 15493 平方米, 打造以中小型机器人研发 (AI) 为主的科创园, 总建筑面积 44000 平方米	2019-2020	25000		5000	完成工程量的 20%	张勇 东港街道 区经信局
8	六横清洁能源生产项目	浙江盛海新能源有限公司	总用地约 50 亩, 依托浙能煤炭中转基地的堆场及码头, 建设清洁能源生产基地, 年加工能力 250 万吨	2019-2020	25000		10000	完成一期主体工程建	吴子奇 六横镇政府 区经信局
9	浙江炜驰机械集团有限公司新厂房建设项目	浙江炜驰机械集团有限公司	项目总用地面积约 100 亩, 主要建设内容包括汽车零部件、模具生产机相关配套设施, 建设车间面积 55300 平方米。附属用房 250 平方米	2018-2021	20000	12000	1000	完成一期工程建设	张勇 普陀经济开发区 展茅街道 区经信局
10	舟山六横中远船务屋顶分布式光伏发电项目	浙江浙能中煤舟山煤电有限责任公司	拟利用舟山中远船务工程有限公司可利用屋面 19.5 万平方米铺设太阳能组件, 建设分布式光伏发电系统, 装机容量为 19.9 兆瓦	2018-2019	10000	1000	9000	完成	吴子奇 六横镇政府 区经信局

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2018 年累计完成投资	2019 年计划投资	2019 年形象进度	责任领导 责任单位
11	企润水产品精深加工项目	舟山市普陀企润水产品有限公司	位于展茅工业区块 C 地块，土地面积 44 亩，总建筑面积 30679 平方米，用于冷库、车间、配套用房新建及生产设备购置，主要生产金枪鱼、虾仁系列产品	2019-2020	9000		6000	主体工程基本完成	张勇 普陀经济开发区 展茅街道 区经信局
12	正山紧固件项目	舟山正山紧固件科技有限公司	用地 30 亩，建设生产厂房、办公楼、配套附属工程	2018-2020	8000	1500	3000	完成总工程量的 55%	张勇 普陀经济开发区 展茅街道 区经信局
13	正茂热加工及表面处理创新自动化改造项目	舟山市正茂机械制造有限公司	本项目占地面积 5000 平方米，总建筑面积 7306 平方米，主要用于建设智能化、自动化生产厂房，并购置先进生产设备	2018-2019	5000	3000	2000	完成	张勇 沈家门街道 区经信局
14	浙江巨能船舶设备制造有限公司厂房建设项目	浙江巨能船配件制造有限公司	展茅区域 B-07 东南侧地块、B-07 南侧中部地块，新建船舶配件加工用房、生产车间及办公及附属用房	2018-2019	4000	2500	1500	完成	张勇 普陀经济开发区 展茅街道 区经信局
15	浙江锦帆船舶配件制造有限公司展茅 B-07 地块厂房建设项目	浙江锦帆船配件制造有限公司	项目用地面积为 8871 平方米。新建生产加工用房总面积为 8871 平方米，其中生产车间为 7369 平方米、办公及附属用房为 1501 平方米	2018-2019	3000	2000	1000	完成	张勇 普陀经济开发区 展茅街道 区经信局
16	新奥集中供热项目	浙江新奥能源发展有限公司	项目占地面积 4 亩，该项目为鱿鱼市场集中供热配套项目	2018-2019	2000	750	1250	完成	张勇 普陀经济开发区 展茅街道 区经信局

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2018 年累计完成投资	2019 年计划投资	2019 年形象进度	责任领导 责任单位
17	龙山船厂提升改造工程	舟山市龙山船厂有限公司	在原 1#、2# 坞首、3# 码头和船厂外围的海塘等位置架设高压水雾喷淋 800 米以及所配套的设备，购置大功力高压雾炮，改进涂装喷砂和涂装漆雾回收等工艺技术；建设单跨为 27 米*100 米的三联跨车间、以及相应的辅助设施的脱硫塔项目；新建宿舍楼 3 幢，每幢 5 层	2019-2020	20000		15000	职工宿舍楼完成，完成生产车间等绿色环保技改完成总工程量 60%	吴子奇 六横镇政府 区经信局
18	海华实业家具智能化制造技改项目	普陀海华实业有限公司	进行车间翻新；拆除旧仓库，新建 600 平米新仓库；建立研发中心。引进新型自动化生产线，进行家具及木制品智能化制造、智能化制造产业工人培训及产品研发	2019-2020	5500		1500	完成项目总工程量 30%	吴子奇 六横镇政府 区经信局
19	舟山中远海运重工生产设备及设施的升级改造项目	舟山中远海运重工有限公司	实施公司厂区照明一期改造、1 号坞电力增容、码头 440V/60HZ 岸电增容、空压站节能改造二期等项目，实施污水在线监测、叉车安全监控、大型起重设备精密纠偏等系统，购置高架车、平板车及计量监测装置等，改善生产、工作环境，提升生产设备及设施的性能	2019-2020	4000		3000	完成总工程量的 70%	吴子奇 六横镇政府 区经信局
20	万邦永跃船舶修造有限公司绿色修船技术改造项目	舟山万邦永跃船舶修造有限公司	引进德国世界著名机械装备制造公司 Hammelmann（哈莫尔曼）改良后的超高压水除锈装备，及国内企业生产的先进船舶维修机械装备	2019	2500		2500	完成	张勇 沈家门街道 区经信局
21	东白莲岛油品储运工程	舟山华泰石油有限公司	总规划 485 万方储油罐，总用地面积 1600 亩，其中一期建设 15 万吨、3 万吨、5000 吨级油品码头各一座，1000 吨级工作船码头一座，储油罐 82.4 万立方及配套设施	2017-2020	336000	80000	20000	完成工作船码头的建设，实施 35KV 电力实施建设 60%，完成 15 万吨、3 万吨、5 千吨码头工程的 30%，启动 82 万方罐区建设	张海斌 虾峙镇政府 区商务局

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2018 年累计完成投资	2019 年计划投资	2019 年形象进度	责任领导 责任单位
22	六横中奥能源油品储运扩建工程	自在盛达集团有限公司	新建储罐容量 113 万立方米及相应配套设施	2016-2020	202096	64499	10000	确定总包单位并进场施工，完成部分土建及安装工程	吴子奇 六横镇政府 区商务局
23	盛达保税燃料油中转加注基地项目	自在盛达集团有限公司	项目拟建设储罐 13 座，总罐容 112 万立方米，并新建长输管道首站和码头油气回收装置及相应配套设施	2019-2021	200000		20000	开展项目开山及回填工作	吴子奇 六横镇政府 区商务局
24	浙江泰莱展茅物流建设项目	浙江泰莱建设有限公司	总用地面积 300 亩，总建筑面积 88210 平方米	2019-2021	30000		3000	完成前期工作并开工建设	贺邵兵 展茅街道 区商务局
25	金润石油油库码头及综合楼工程	舟山市金润转运有限公司	建设规模为 5000 吨级油品储运码头一座，建设综合楼总建筑面积约 13062 平方米	2018-2019	13888	2000	10000	完成综合楼建设工程，码头工程完成主体工程	吴子奇 六横镇政府 区商务局
26	舟山欢乐海洋大世界建设项目	浙江自贸区欢乐大世界旅游开发有限公司	占地面积 700 亩，总建筑面积 89 万平方米。计划打造国内一流集旅游、休闲、度假、购物、娱乐等多种方式为一体的旅游目的地	2019-2022	750000		50000	G-01 地块开工建设，完成总工程量 30%，G-09 地块完成土地出让并完成开工前准备工作。	贺邵兵 沈家门街道 区招商局 区文广旅体局
27	半升洞高端休闲街区项目	舟山龙宇商业投资有限公司	总用地面积 152.8 亩，总建筑面积 17.4 万平方米，主要建设独具渔港风情的街巷式商业街区、高端地标式酒店、高品质住宅小区等	2018-2020	250000	50000	100000	完成住宅、商业街区部分主体工程	贺邵兵 沈家门街道 区商务局



序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2018 年累计完成投资	2019 年计划投资	2019 年形象进度	责任领导 责任单位
28	普陀健康养老综合体项目	舟山融金置业有限公司	总建筑面积 339200 平方米，总用地面积 135700 平方米，建设高端健康养老项目，包括养老医疗综合体、自理型和护理型养老用房、养老配套服务设施、住宅等	2017-2022	184000	138000	26000	40-3、40-5 地块竣备并就养老医疗综合体、自理型和护理型养老用房进行装修；44-5 地块主体结项；44-2 地块待建	张海斌 东港街道
29	杉杉普陀天地商务大楼项目	杉杉控股有限公司等	东港 29-12 地块进行开发建设，包括商场、商务写字楼、停车场等。占地 7.9 亩，建筑面积 39500 平方米	2019-2021	100000		15000	完成前期工作并开工建设	贺邵兵 东港街道 区商务局
30	葫芦岛海洋休闲养生文化村项目	东港集团等	将葫芦岛打造成具有独特海洋风情的海岛休闲度假健康养生文化村落，成为“乡村旅游典范、和美小岛样板、健康养生精品”项目	2019-2022	65000		10000	完成政策处理等前期工作，并动工建设	李莉 东港街道 区文广旅体局
31	塘头莲花洋养生度假项目	待定	打造集健康检测、养生体验、禅养禅修、美丽定制、旅游度假、健康产品开发六位一体的综合类生态养生度假目的地	2019-2022	60000		10000	完成前期工作，开工建设	李莉 东港街道 区文广旅体局
32	普陀城北特色商业水街项目	区域投集团	综合提升城北的商业配套，在城北 C-11、D-01、02、03 等核心区块结合周边水系打造特色商业街，总用面积 15.8 万平方米，总建筑面积约 5 万平方米	2019-2020	40000		7000	完成前期工作，开工建设	丁伟民 区域投集团 东港街道
33	美丽海岛田园综合体项目	展茅乡村振兴发展有限公司等	项目总面积 5000 亩，其中农田 3500 亩，路下徐村、上潘孙、柴家和干施岙村等村庄区域面积 1200 亩。主要实施农旅融合、产村融合、基础环境提升等三大工程	2018-2020	32000	5000	20000	基本完成千亩玫瑰园打造，完成美丽田园博览园 2 期、综合服务中心建设、路下徐精品民宿等项目	杨海滨 展茅街道 区财政局 区农业农村局

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2018 年累计完成投资	2019 年计划投资	2019 年形象进度	责任领导 责任单位
34	东港养生文化园项目	东港集团等	原海边人家地块，总建筑面积 28623 平方米，其中地上建筑面积 24796 平方米，地下建筑面积 3827 平方米	2019-2021	25000		5000	完成前期工作，开工建设	丁伟民 东港街道
35	六横商业综合体项目	宁波中和天合贸易有限公司	用地约 25 亩，建设集公共服务功能、特色公共空间、文化、教育、医疗、休闲娱乐、旅游、商贸于一体的新型城镇商业综合体	2019-2020	20000		10000	完成总工程量的 50%	吴子奇 六横镇政府 区商务局
36	普陀东港商业邻里中心项目	区城投集团	改造东港公交总站，改造面积 5500 平方米；建设集居住配套、餐饮、休闲、娱乐、公共服务、社区商业办公、菜场超市等一站式商业邻里中心，总建筑面积约 20000 平方米	2019-2020	12000		2000	完成前期工作，开工建设	丁伟民 区城投集团 东港街道
37	桃花下石水岗开发项目	区文旅集团	总用地约 50 亩，建设休闲度假区，高端旅游及配套设施等项目	2019-2020	10000		2000	启动工程建设，初步完成土建项目	李莉 桃花镇 区文广旅体局
38	小郭巨二期围垦工程	舟山市六横开发建设投资有限公司	新建郭巨堤、青山堤、炮台堤、郭巨山和外青山水闸、外青山通航孔及临时河道工程，围垦面积 22500 亩，堤线总长 6553 米，防潮（洪）标准为 50 年一遇	2011-2019	163300	126593	2000	工程基本完成	杨海滨 区农业农村 局 六横开发建设投资有限公司
39	远洋渔船更新改造项目	舟山宁泰远洋渔业有限公司等	更新改造远洋鱿钓渔船 15 艘	2019	40000		40000	完成	杨海滨 区海洋与渔业局

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2018 年累计完成投资	2019 年计划投资	2019 年形象进度	责任领导责任单位
40	舟山群岛水系普陀区舵岙河流域综合治理工程	区域投集团	本项目主要包括整治舵岙河、大岭下河、吴家岙河三条河道，进行清淤疏浚，新开河道、老河道回填及两侧绿化景观提升；配水工程配水管建设，舵岙河至新塘河 2 处景观示范节点建设等	2018-2021	22000	1300	7500	完成综合治理三、四、五标段工程；配水工程招投标，完成配水工程 50%；舵岙公园、应家湾公园景观示范节点完成招投标等前期手续	杨海滨 区农业农村局 区域投集团
41	普陀标准渔港项目	舟山市普陀区渔港建设管理有限公司	沈家门中心渔港新建浮码头 8 座，港池疏浚 19.7 万方；虾峙一级渔港、台门一级渔港等扩建工程；虾峙一级渔港新建高桩码头 1 座，码头引桥 192 米，港池和航道疏浚 103.3 万方；台门一级渔港新建 8 个泊位码头一座，新建护岸 793 米，港池和锚地疏浚 11 万方	2017-2020	20968	8200	5000	沈家门中心渔港完成浮码头 4 座，港池疏浚 13.2 万方；虾峙一级渔港完成码头和引桥全部建设，完成港池和航道疏浚 60 万方；台门一级渔港完成新建码头、防波堤、护岸等，完成港池和锚地疏浚 11 万方	杨海滨 区海洋与渔业局 有关镇、街道
42	东港休闲船舶（艇）避风基地项目	区海洋与渔业局、区域投集团	在东港海塘的岸线外新建一个长 270 米，宽 40 米，计 10800 平方米可供 350 艘的透空式护岸兼小型船舶上岸避风平台	2019-2020	17000		5000	完成前期工作，开工建设	杨海滨 区海洋与渔业局 东港街道
43	悬山海洋牧场综合体	舟山市悬山海洋牧场有限公司	在六横台门悬山半边山约 88 公顷海域，建设围栏式智能海洋牧场，2019 年计划投放大黄鱼鱼苗 100 万尾，其他种类鱼苗 5 万尾	2019-2021	13500		10000	完成牧场主体工程	吴子奇 六横镇政府 区海洋与渔业局
44	全区山塘水库除加固工程	有关镇、街道	蚂蟥坑、西岙、田公岙、朱家塘、三坑水库加固 5 座，山塘整治 10 座，包括大坝防渗、大坝背水坡整治、坝顶改建、管理房修缮、周边环境整治等	2019-2020	6140		3575	完成蚂蟥坑、田公岙、水库加固，西岙、朱家塘、三坑完成 50%，完成 10 座山塘整治	杨海滨 区农业农村局 有关镇、街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2018 年累计完成投资	2019 年计划投资	2019 年形象进度	责任领导 责任单位
45	嵊泗至定海公路普陀鲁家峙至东港公路工程	区交通运输局、区凯腾公司	总用地面积约 64 亩，起于沈家门鲁家峙岛东侧，穿沈家门渔港、终点与东港海洲路相接，路线全长约 2227 米，按一级公路标准设计	2018-2020	112700	55000	28000	完成沈家门侧工作井、盾构段单线施工、山岭隧道 70% 工程量	张勇 区交通运输局 区交投集团 沈家门街道 东港街道
46	沈家门半升洞客运站场（码头）提升改造工程	区交投集团	建筑总面积为 38000 平方米，包括 7200 平方米候船室；300 个停车位；3 个 1000 吨级泊位及其他配套设施	2019-2021	55000		15000	码头部分完成工程量的 50%，客运站场完成工程量 30%	张勇 区交投集团 区交通运输局 沈家门街道
47	全区陆岛交通码头建设工程	区交投集团	实施东极庙子湖北岙交通码头改扩建、黄兴交通码头改扩建、虾峙双山交通码头改扩建、白沙沙头交通码头改扩建、白沙柴山陆岛交通码头、葫芦交通码头改扩建、虾峙湖泥交通码头改扩建等，启动东极庙子湖客运码头、桃花悬鹑岛交通码头项目	2018-2020	23000	5500	7000	完成白沙沙头交通码头、黄兴交通码头、庙子湖北岙交通码头、双山交通码头改扩建；完成柴山陆岛交通码头、葫芦交通码头、湖泥交通码头工程量 70%；启动庙子湖客运码头、悬鹑岛交通码头前期工作	张勇 区交投集团 区交通运输局 各镇、街道、 管委会
48	朱家尖西岙客运中心项目	区交投集团	建设一座集商业、旅游、餐饮与客运设施于一体的集散中心，总建筑面积 18180 平方米，并配套建设相应的码头引桥连廊工程和站场道路工程	2019-2020	18000		6000	完成总工程量的 30%	张勇 区交投集团 区交通运输局
49	半升洞智能停车场项目	区交通运输局	沈家门半升洞规划 03-01 地块，总用地面积为 11 亩，总建筑面积 18311 平方米，总车位 496 个	2019-2020	12000		1000	完成总工程量的 10%	张勇 区交通运输局 沈家门街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2018 年累计完成投资	2019 年计划投资	2019 年形象进度	责任领导 责任单位
50	展茅至东港公路改建工程	区交投集团	路线全长约 6.2 公里，其中主线长约 4.6 公里，支线长约 1.6 公里，按四级公路标准建设	2018-2020	12381	5000	4400	完成总工程量 80%，主线基本通车	张勇 区交投集团 区交通运输局 东港街道
51	百里滨海大道（普陀段）项目	区城投集团	西起勾山河（普陀与临城分界），东至墩头码头，全长 4800 米，宽 26 米，包括道路、桥梁、排水、照明、景观及其他相关附属设施	2017-2019	220000	193500	26500	完工	丁伟民 区城投集团 区住建局 沈家门街道
52	鲁家峙体育动力公园建设工程	区城投集团	对原有 1 幢建筑进行立面改造，新建半地下停车场、钢结构景观连廊，篮球场、足球场、门球场、园林绿化、游步道及配套管理用房、地下停车库。工程总用地面积 3.78 万平方米	2017-2019	21000	8000	13000	完工	丁伟民 区城投集团 区住建局
53	鲁家峙东南涂景观提升工程	区城投集团	建设内容包括约 2.5 公里长环岛慢性绿道、地面硬质铺装 36181 平方米，园林绿化 51640 平方米，配套附属建筑，给排水、景观水体灯光及小品雕塑安装。总用地面积 92905 平方米	2018-2019	10381	3281	7100	完工	丁伟民 区城投集团 区住建局
54	中央山体公园建设工程	区城投集团	对青龙山、刺棚山等进行公园景观绿化、游步道、庭院等设施建设	2019-2021	10000		1000	完成前期工作，开工建设	丁伟民 区城投集团 区住建局
55	普陀海洋生态创新谷配套道路工程	普陀北部实业投资开发有限公司	普陀海洋生态创新谷螺门区块道路一期工程共建三条道路，总长 2370 米；普陀海洋生态创新谷新渔港区道路工程，共建九条道路，总长 5990 米	2019-2021	45700		7000	完成总工程量 20%	张勇 普陀经济开发区 展茅街道
56	螺门渔港配套桥梁工程	普陀北部实业投资开发有限公司	新建桥梁 1090 米，桥宽 13 米	2019-2020	15000		1500	完成总工程量 10%	张勇 普陀经济开发区 展茅街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2018 年累计完成投资	2019 年计划投资	2019 年形象进度	责任领导责任单位
57	普陀海洋生态创新谷展茅 5000 吨/日污水处理厂工程	普陀北部实业投资开发有限公司	主要建设 5000 吨 / 日污水处理厂一座, 包括业务用房、初沉调节池、水解酸化池, A2O 池等配套设施建设, 总建筑面积 2220 平方米	2019-2021	14300		3000	完成总工程量 10%	张勇 普陀经济开发区 展茅街道
58	东海西路提升改造工程	区城投集团	全长 4.1 公里, 包括道路路面改造、交通安全设施更新、人行道铺装、雨污管网铺设、弱电综合管线落地改造、煤气和自来水管铺设及其他相关附属设施建设	2019-2020	13000		10000	主体工程完成	丁伟民 区城投集团 区住建局 沈家门街道
59	沈家门小学改扩建工程	区教育局	拆除原行政楼、办公楼、教学楼等建筑, 新建教学楼建筑面积 6283 平方米、办公楼建筑面积 1609 平方米、地面停车场 5608 平方米, 并建设道路、绿化景观、200 米田径场等附属设施	2018-2019	4671	1700	2970	完工并投入使用	李莉 区教育局
60	城北 A-05 新塘安置房建设工程	区城投集团	该项目位于城北 A-05 地块, 总建筑面积 165150 平方米, 地上建筑面积 118140 平方米, 地下建筑面积 47010.52 平方米, 建筑单体共 16 幢、总套数 1221 套	2017-2020	75000	20000	16000	完成主体结构工程, 启动附属及景观绿化工程建设	丁伟民 区城投集团 东港街道
61	城北 E-01-02 上戚家地块安置房建设工程	区城投集团	项目总建筑面积 89825 平方米, 其中地上总建筑面积 64283 平方米, 包括住宅用房、物业办公用房、养老服务用房、设备配套用房及消控室; 地下建筑面积 25542 平方米; 安置总户数 699 户	2018-2021	47600	3000	7000	完成主体地下室工程施工, 完成主体工程量 20%	丁伟民 区城投集团 东港街道
62	东港陈家后新农村改造项目	区城投集团	拆除房屋 40000 平方米, 统一规划在二个点由村民集资集中建房, 地上项目总建筑面积 163840 平方米, 总户数 900 多套	2019-2021	92000		22000	完成基础施工。	丁伟民 东港街道 区城投集团
63	沈家门小蒲湾地块安置房建设工程	区城投集团	新建安置用房 19 幢及其他附属配套设施, 安置总套数 1416 套, 总建筑面积 204594 平方米, 其中地上建筑面积 143247 平方米; 地下建筑面积 61347 平方米 (开发模式拟采用挂牌回购)	2019-2020	86000		50000	完成地下室工程	丁伟民 区城投集团 沈家门街道

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	建设年限	总投资	至 2018 年累计完成投资	2019 年计划投资	2019 年形象进度	责任领导 责任单位
64	沈家门长地井地块安置房建设工程	区城投集团	新建安置房 13 幢及其他附属设施，安置总户数 1044 套，总建筑面积 163024 平方米，其中地上建筑面积 114955 平方米，地下建筑面积 48069 平方米（开发模式拟采用挂牌回购）	2019-2021	73000		50000	完成地下室工程	丁伟民 区城投集团 沈家门街道
65	老旧小区提升改造工程	区城投集团	根据老旧小区改造三年行动计划，对城区 21 个老旧小区，共计 100 幢建筑进行提升改造，包括路面及绿化提升、管网改造、立面改造等	2019-2020	10000		6000	完成城区 8 个老旧小区提升改造	丁伟民 区住建局 区城投集团

## 附件 2

### 2019 年普陀区重点建设项目计划(预备类)

单位：万元

序号	项目名称	项目实施单位	建设规模	建设地点	总投资	2019 年形象进度
合计					2500000	
1	东港小学（暂名）建设工程	区教育局	用地面积约 60 亩，建设小学规模 48 班	东港	10000	开展前期工作
2	东港二中（暂名）建设工程	区教育局	36 班规模，建筑面积约 22000 平方米	东港	10000	开展前期工作
3	东港塘头线公路建设工程	东港集团等	沿东港三期海岸线建设东港二期至塘头公路，长约 1.5 公里	东港	10000	开展前期工作
4	沿海高架与鲁家峙大桥连接线工程	区城投集团	在沿海高架外侧设置匝道连接到鲁家峙大桥	沈家门	35000	开展前期工作
5	沈家门夏新村原海洋生物综合开发地块项目	安吉黎达投资合伙企业等	规划用地 398 亩，拟开发建设国际康养中心等现代服务业或先进智能制造业	沈家门	150000	开展前期工作
6	普陀海洋科技产业园三期项目	普陀北部实业投资开发有限公司	占地面积 51 亩。新建标准厂房 8 幢，综合楼 1 幢及其他配套附属设施，总建筑面积约 48000 平方米	展茅	25000	开展前期工作



序号	项目名称	项目实施单位	建设规模	建设地点	总投资	2019年形象进度
7	大健康产业园三期建设工程	舟山浦西开发有限公司	在大健康产业一期北侧原羽柯船舶厂房建设三期工程	东港	20000	开展前期工作
8	舟山六横港区 LNG 接收站项目	省能源集团、深圳能源等	主要建设 1200 万吨/年舟山港液化天然气 (LNG) 接收站, 建设规模为: 一期年接转 LNG 300 万吨, 二期年接转 LNG 增加到 600 万吨, 远期根据市场需求, 年接转 LNG 增加到 1200 万吨。其中一期工程拟建一个 (26.6) 万立方 LNG 船的泊位, 一个 LNG 滚装船码头, 一个 LNG 船舶加气工作码头, 及 2×16 万立方 LNG 储罐及相应的配套设施	六横	1600000	开展前期工作
9	油污泥无害化处置项目	待定	项目占地 80 亩, 建设油污泥无害化处理生产设施设备	六横	10000	开展前期工作
10	金钵盂岛综合开发项目	待定	拟对外招商进行金钵盂岛整岛综合开发	虾峙	200000	开展前期工作
11	西白莲岛油品储运项目	待定	整合提升西白莲岛油品企业, 引进油品类或临港制造类企业, 占地面积约 700 亩	虾峙	200000	开展前期工作
12	六横棕榈湾燃料乙醇地块开发项目	浙江燃料乙醇有限公司等	规划用地约 1100 亩, 拟开发建设临港产业项目	六横	200000	开展前期工作
13	海洋生物肽产业转型升级项目	待定	引导全区水产品加工企业转型升级, 建设海洋肽生产线	待定	50000	开展前期工作

附件 3

## 2019 年普陀区重点建设项目联络员联系表

项目责任单位:

姓 名		性别		年龄	
职务和职称			学历		
详细通讯地址					
联系电话					
推 荐 单 位 意 见	单位盖章:          年 月 日				
备 注					

附件 4

2019 年普陀区重点建设项目四季攻坚目标

单位：万元

序号	项目名称	项目实施单位	建设内容与规模	2019 年计划投资	2019 年形象进度	春季攻坚目标		夏季攻坚目标		秋季攻坚目标		冬季攻坚目标	
						投资	形象进度	投资	形象进度	投资	形象进度	投资	形象进度
	合计												
1													
2													
3													
....													

附件 5

**2019 年普陀区重点建设项目月度形象进度表**  
( ) 月

责任单位 (盖章):

建设单位:

单位: 万元

项目名称				
批准文号			开工时间	
项目总投资	2019 年 计划投资	本月实际 完成投资	本年累计 完成投资	开工以来 累计完成投 资
目前形象进 度				
建设资金 落实情况				
存在主要 困难与问题				

责任人:

填表时间:

月      日

填报人:

联系电话:



---

抄报：市重点办；

抄送：区委办、区政府办、区人大办、区政协办、区财政局、区监察委、  
区审计局、区审招办、各金融机构。

---

舟山市普陀区重点建设领导小组办公室

2019年2月19日印发

---